



УТВЕРЖДАЮ
Глава Хомутовского района
Курской области

/ Ю.В.Хрулёв

ПРОТОКОЛ № 1
рассмотрения заявок на участие в аукционе
по извещению № 010422/3404395/01

«04» мая 2022 года

1. Организатор аукциона: Администрация Хомутовского района Курской области. Юридический и почтовый адрес: 307540, Курская область, п. Хомутовка, ул. Калинина, 3 тел. (47137) 2-31-90, e-mail: adm.kab11@mail.ru.

2. Предмет аукциона – на право заключения договоров аренды земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, восьмью лотами:

лот № 1 – земельный участок из земель населенных пунктов, с кадастровым номером 46:26:160101:206, площадью 20000 кв.м., разрешенное использование – растениеводство, расположенный по адресу: Курская область, Хомутовский район, Сальновский сельсовет, д.Обжи;

лот № 2 – земельный участок из земель населенных пунктов, с кадастровым номером 46:26:160101:207, площадью 20000 кв.м., разрешенное использование – растениеводство, расположенный по адресу: Курская область, Хомутовский район, Сальновский сельсовет, д.Обжи;

лот № 3 – земельный участок из земель населенных пунктов, с кадастровым номером 46:26:160101:208, площадью 20000 кв.м., разрешенное использование – растениеводство, расположенный по адресу: Курская область, Хомутовский район, Сальновский сельсовет, д.Обжи;

лот № 4 – земельный участок из земель населенных пунктов, с кадастровым номером 46:26:160101:209, площадью 19239 кв.м., разрешенное использование – растениеводство, расположенный по адресу: Курская область, Хомутовский район, Сальновский сельсовет, д.Обжи;

лот № 5 – земельный участок из земель населенных пунктов, с кадастровым номером 46:26:160201:476, площадью 20000 кв.м., разрешенное использование – растениеводство, расположенный по адресу: Курская область, Хомутовский район, Сальновский сельсовет, с.Прилепы;

лот № 6 – земельный участок из земель населенных пунктов, с кадастровым номером 46:26:160201:477, площадью 20000 кв.м., разрешенное использование – растениеводство, расположенный по адресу: Курская область, Хомутовский район, Сальновский сельсовет, с.Прилепы;

лот № 7 – земельный участок из земель населенных пунктов, с кадастровым номером 46:26:160201:478, площадью 20000 кв.м., разрешенное использование – растениеводство, расположенный по адресу: Курская область, Хомутовский район, Сальновский сельсовет, с.Прилепы;

лот № 8 – земельный участок из земель населенных пунктов, с кадастровым номером 46:26:160201:479, площадью 4863 кв.м., разрешенное использование – для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок), расположенный по адресу: Курская область, Хомутовский район, Сальновский сельсовет, с.Прилепы, (далее – земельные участки).

Срок аренды земельных участков:

по лотам №1-№7 – на 49 (Сорок девять) лет со дня заключения договоров аренды земельных участков;

по лоту №8 – на 20 (Двадцать) лет со дня заключения договоров аренды земельных участков.

3. Информационное сообщение о проведении настоящего аукциона было опубликовано в газете «Районные новости» от 01.04.2022 года №14 и на официальном сайте Российской Федерации по размещению информации о проведении торгов <http://torgi.gov.ru/> 01.04.2022 г. (извещение № 010422/3404395/01) и на официальном сайте Администрации Хомутовского района Курской области в сети «Интернет» <http://хомутовский-район.рф/>.

4. Временная комиссия по проведению аукциона на право заключения договоров аренды земельных участков Хомутовского района Курской области (далее – комиссия) провела процедуру рассмотрения заявок на участие в аукционе 27.04.2022 г. по адресу: 307540, Курская область, п.Хомутовка, ул.Калинина, д.3.

На заседании комиссии присутствовали:

Председатель комиссии: Баев Владимир Александрович;

заместитель председателя комиссии: Деменчукова Любовь Петровна;

члены комиссии: Орлова Ирина Викторовна, Балышева Светлана Анатольевна, Ковалева Людмила Георгиевна, Сопов Андрей Алексеевич.

Присутствовали: -4- из 6, кворум имеется.

5. Повестка: об итогах приема заявок на участие в аукционе.

Выступил: Баев Владимир Александрович, который сообщил, что по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе до 18 часов 00 минут (время московское) «26» апреля 2022 года были поданы: **по лоту № 1** – 1 (одна) заявка, **по лоту № 2** – 1 (одна) заявка, **по лоту № 3** – 1 (одна) заявка, **по лоту № 4** – 1 (одна) заявка, **по лоту № 5** – 1 (одна) заявка, **по лоту № 6** – 1 (одна) заявка, **по лоту № 7** – 1 (одна) заявка и **по лоту № 8** – 1 (одна) заявка.

6. Сведения о поданных заявках.

По лоту № 1.

Заявка № 1 от 04.04.2022 г. в 10 часов 50 минут, от ИП Главы Крестьянского (фермерского) хозяйства Дюкре Александра Николаевича (ОГРН 313462017800014, ИНН 462600117557), расположенного по адресу: Россия, 307540, Курская область, п. Хомутовка, ул. Мира, д. 18).

Задаток заявителя, согласно данным выписки по счету, поступил 04.04.2022 года.

По лоту № 2.

Заявка № 1 от 04.04.2022 г. в 10 часов 58 минут, от ИП Главы Крестьянского (фермерского) хозяйства Дюкре Александра Николаевича (ОГРН 313462017800014, ИНН 462600117557), расположенного по адресу: Россия, 307540, Курская область, п.Хомутовка, ул. Мира, д. 18,).

Задаток заявителя, согласно данным выписки по счету, поступил 04.04.2022 года.

По лоту № 3.

Заявка № 1 от 04.04.2022 г. в 11 часов 13 минут, от ИП Главы Крестьянского (фермерского) хозяйства Дюкре Александра Николаевича (ОГРН 313462017800014, ИНН 462600117557), расположенного по адресу: Россия, 307540, Курская область, п.Хомутовка, ул. Мира, д. 18,).

Задаток заявителя, согласно данным выписки по счету, поступил 04.04.2022 года.

По лоту № 4.

Заявка № 1 от 04.04.2022 г. в 11 часов 20 минут, от ИП Главы Крестьянского (фермерского) хозяйства Дюкре Александра Николаевича (ОГРН 313462017800014, ИНН 462600117557), расположенного по адресу: Россия, 307540, Курская область, п.Хомутовка, ул. Мира, д. 18,).

Задаток заявителя, согласно данным выписки по счету, поступил 04.04.2022 года.

По лоту № 5.

Заявка № 1 от 04.04.2022 г. в 11 часов 32 минуты, от ИП Главы Крестьянского (фермерского) хозяйства Дюкре Александра Николаевича (ОГРН 313462017800014, ИНН 462600117557), расположенного по адресу: Россия, 307540, Курская область, п.Хомутовка, ул. Мира, д. 18,).

Задаток заявителя, согласно данным выписки по счету, поступил 04.04.2022 года.

По лоту № 6.

Заявка № 1 от 04.04.2022 г. в 11 часов 40 минут, от ИП Главы Крестьянского (фермерского) хозяйства Дюкре Александра Николаевича (ОГРН 313462017800014, ИНН 462600117557), расположенного по адресу: Россия, 307540, Курская область, п.Хомутовка, ул. Мира, д. 18,).

Задаток заявителя, согласно данным выписки по счету, поступил 04.04.2022 года.

По лоту № 7.

Заявка № 1 от 04.04.2022 г. в 11 часов 51 минута, от ИП Главы Крестьянского (фермерского) хозяйства Дюкре Александра Николаевича (ОГРН 313462017800014, ИНН 462600117557), расположенного по адресу: Россия, 307540, Курская область, п.Хомутовка, ул. Мира, д. 18,).

Задаток заявителя, согласно данным выписки по счету, поступил 04.04.2022 года.

По лоту № 8.

Заявка № 1 от 04.04.2022 г. в 12 часов 03 минуты, от ИП Главы Крестьянского (фермерского) хозяйства Дюкре Александра Николаевича (ОГРН 313462017800014, ИНН 462600117557), расположенного по адресу: Россия, 307540, Курская область, п.Хомутовка, ул. Мира, д. 18,).

Задаток заявителя, согласно данным выписки по счету, поступил 04.04.2022 года.

7. Решение комиссии.

Комиссия рассмотрела заявки на участие в аукционе с прилагаемыми документами, а также данные выписки по счету о поступлении сумм задатков, и приняла решение:

7.1. На основании п. 14 ст. 39.12 Земельного кодекса РФ признать аукцион по лотам № 1, по лоту №2, по лоту № 3, по лоту № 4, по лоту № 5, по лоту № 6, по лоту № 7 и по лоту № 8 **несостоявшимся** (*подана единственная заявка на участие в аукционе по каждому из лотов*).

7.1.1. Единственные заявки по лоту № 1, по лоту №2, по лоту № 3, по лоту № 4, по лоту № 5, по лоту № 6, лоту № 7 и по лоту № 8, а также заявитель: ИП Глава Крестьянского (фермерского) хозяйства Дюкре Александр Николаевич соответствует всем требованиям и указанным в извещении о проведении аукциона условиям. В течение 10 (десяти) дней, со дня рассмотрения заявок по лоту № 1, по лоту №2, по лоту № 3, по лоту № 4, по лоту № 5, по лоту № 6, лоту № 7 и по лоту № 8 направить заявителю: ИП Главе Крестьянского (фермерского) хозяйства Дюкре Александру Николаевичу два экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка по соответствующим лотам.

Договоры аренды земельных участков заключаются по начальной цене предмета аукциона: **по лоту №1** – 7493,05 (семь тысяч четыреста девяносто три) рубля 05 копеек (без НДС), **по лоту №2** – 7493,05 (семь тысяч четыреста девяносто три) рубля 05 копеек (без НДС) ; **по лоту №3** – 7493,05 (семь тысяч четыреста девяносто три) рубля 05 копеек (без НДС), **по лоту №4** – 7207,94 (семь тысяч двести семь) рублей 94 копейки (без НДС), **по лоту №5** – 7493,05 (семь тысяч четыреста девяносто три) рубля 05 копеек (без НДС), **лоту №6** – 7493,05 (семь тысяч четыреста девяносто три) рубля 05 копеек (без НДС), **лоту №7** – 7493,05 (семь тысяч четыреста девяносто три) рубля 05 копеек (без НДС), **лоту №8** – 947,99 (девятьсот сорок семь) рублей 99 копеек (без НДС).

7.1.2. Полученные задатки: **по лоту № 1** в размере - 3746,52 (Три тысячи семьсот сорок шесть) рублей 52 копейки, **по лоту № 2** в размере - 3746,52 (Три тысячи семьсот сорок шесть) рублей 52 копейки, **по лоту № 3** в размере - 3746,52 (Три тысячи семьсот сорок шесть) рублей 52 копейки, **по лоту № 4** в размере - 3603,97 (Три тысячи шестьсот три) рубля 55 копеек, **по лоту № 5** в размере - 3746,52 (Три тысячи семьсот сорок шесть) рублей 52 копейки, **по лоту № 6** в размере - 3746,52 (Три тысячи семьсот сорок шесть) рублей 52 копейки, **по лоту № 7** в размере - 3746,52 (Три тысячи семьсот сорок шесть) рублей 52 копейки, **по лоту № 8** в размере - 473,99 (Четыреста семьдесят три) рубля 99 копеек поступившие от ИП Главы крестьянского (фермерского) хозяйства Дюкре Александра Николаевича, зачисляются в счёт арендной платы за соответствующие земельные участки, предусмотренным договором аренды земельного участка.

7.1.3 В случае, если ИП Глава крестьянского (фермерского) хозяйства Дюкре Александр Николаевич не заключит соответствующие договора аренды земельных участков по истечении 30 дней со дня направления им проектов указанных договоров вследствие уклонения от их заключения, задатки данным лицам не возвращаются.

8. Настоящий протокол с момента его утверждения приобретает юридическую силу и является документом, удостоверяющим право ИП Главы крестьянского (фермерского) хозяйства Дюкре Александра Николаевича на заключение соответствующих договоров аренды земельных участков, указанных в п. 2 настоящего протокола.

9. Настоящий протокол рассмотрения заявок на участие в аукционе подлежит опубликованию на официальный сайт Российской Федерации в сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов www.torgi.gov.ru. не позднее чем на следующий день после дня его подписания.

Голосовали:

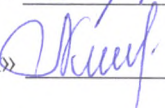
Председатель комиссии:

«ЗА»  / Баев Владимир Александрович

Члены комиссии:

«ЗА»  / Деменчукова Любовь Петровна

«ЗА»  Орлова Ирина Викторовна

«ЗА»  / Ковалева Людмила Георгиевна