|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Доклад о виде государственного контроля (надзора), муниципального контроля** | | | | |
|  | |
|  | |
|  |  |  |  |  | |
| **Муниципальный жилищный контроль  на территории муниципального района «Хомутовский район»  Курской области** | | | | |  | |
| **Администрация Хомутовского района Курской области** | | | | |  | |
| **Курская область** | | | | |  | |
|  | | **Закон № 248-ФЗ** | **Закон № 294-ФЗ** |  | |
| **I** | **Общие сведения о виде и организации осуществления государственного контроля (надзора), муниципального контроля** | | | |  | |
| **1** | Наименование вида государственного контроля (надзора), муниципального контроля |  | Муниципальный жилищный контроль на территории муниципального района "Хомутовский район" Курской области |  | |
| **2** | Период осуществления вида государственного контроля (надзора), муниципального контроля |  | **01.01.2022-31.12.2022** |  | |
| **3** | наименования и реквизиты нормативных правовых актов, регламентирующих порядок организации и осуществления видов государственного контроля (надзора), видов муниципального контроля |  | Постановление Администрации Хомутовского района № 455-па от 30.09.2019 «Об утверждении административного регламента Администрации Хомутовского района Курской области по исполнению муниципальной функции «Осуществление муниципального жилищного контроля на территории муниципального района «Хомутовский район» Курской области»; |  | |
| **4** | сведения об организационной структуре и системе управления органов государственного контроля (надзора), муниципального контроля |  | В сфере муниципального жилищного контроля - исполнение муниципальной функции осуществляет Администрация Хомутовского района Курской области |  | |
| **5** | о предмете вида контроля |  | Предметом проверки муниципального жилищного контроля является соблюдение юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями и гражданами обязательных требований, установленных в отношении муниципального жилищного фонда федеральными законами и законами Курской области в области жилищных отношений, а также муниципальными правовыми актами. |  | |
| **6** | об объектах вида контроля и организации их учета |  | Орган муниципального жилищного контроля организует и осуществляет проверки: - соблюдения юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями и гражданами установленных в соответствии с жилищным законодательством, законодательством об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности требований к использованию и сохранности жилищного фонда, в том числе требований к жилым помещениям, их использованию и содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирных домах; - создания и деятельности юридических лиц, индивидуальных предпринимателей, осуществляющих управление многоквартирными домами, оказывающих услуги и (или) выполняющих работы по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирных домах; - предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домах, требований энергетической эффективности и оснащенности помещений многоквартирных домов и жилых домов приборами учета используемых энергетических ресурсов, установленных в отношении муниципального жилищного фонда федеральными законами и законами Курской области в сфере жилищных отношений, а также муниципальными правовыми актами. |  | |
| **7** | о ключевых показателях вида контроля и их целевых (плановых) значениях |  | Муниципальный контроль не осуществлялся. |  | |
| **8** | о программе профилактики рисков причинения вреда (ущерба) и системе профилактических мероприятий, направленных на снижение риска причинения вреда (ущерба) (далее - профилактические мероприятия) |  | Программа профилактики нарушений обязательных требований жилищного законодательства в 2022 году, утвержденная постановлением Администрации Хомутовского района Курской области от 25.02.2022 № 97-па, выполнена в полном объеме |  | |
| **9** | о проведении информирования и иных видов профилактических мероприятий |  | В соответствии с программой профилактики нарушений |  | |
| **10** | о применении независимой оценки соблюдения обязательных требований |  | Муниципальный контроль не осуществлялся. |  | |
| **11** | о системе контрольных (надзорных) мероприятий, основаниях их проведения, о контрольных (надзорных) действиях |  | Муниципальный контроль не осуществлялся. |  | |
| **12** | об осуществлении специальных режимов государственного контроля (надзора) |  | Муниципальный контроль не осуществлялся. |  | |
| **13** | о системе оценки и управления рисками причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям |  | **-** |  | |
| **14** | о межведомственном взаимодействии при осуществлении вида контроля |  | Взаимодействие с органами государственного контроля не осуществлялось. |  | |
| **15** | об информационных системах, применяемых при осуществлении вида контроля |  | - |  | |
| **16** | об организации досудебного обжалования решений контрольных (надзорных) органов, действий (бездействия) их должностных лиц, в том числе: |  | - |  | |
| **16.1.** | количество должностных лиц, осуществляющих рассмотрение жалоб |  | - |  | |
| **17** | сведения об аттестации граждан, привлекаемых при осуществлении государственного контроля (надзора), муниципального контроля |  | Работы по аттестации граждан в качестве экспертных организаций и экспертов, привлекаемых к выполнению мероприятий по контролю при проведении проверок в 2022 году не проводились. |  | |
| **17.1.** | количество аттестованных граждан |  | - |  | |
| **18** | сведения о проведенной работе по аккредитации юридических лиц в качестве экспертных организаций, привлекаемых при осуществлении государственного контроля (надзора), муниципального контроля |  | Работы по аккредитации юридических лиц в качестве экспертных организаций и экспертов, привлекаемых к выполнению мероприятий по контролю при проведении проверок в 2022 году не проводились. |  | |
| **18.1.** | количество аккредитованных ЮЛ |  | - |  | |
|  |  |  |  |  | |
| **II** | **Сведения об осуществлении вида государственного контроля (надзора), муниципального контроля** | | | |  | |
| **19** | выполнение плана проведения контрольных (надзорных) мероприятий (доля проведенных плановых контрольных (надзорных) мероприятий в процентах общего количества запланированных контрольных (надзорных) мероприятий) |  | [Муниципальный жилищный контроль в 2022 году не осуществлялся. Согласно п. 7 постановления Правительства РФ от 30.11.2020 № 1969 «Об особенностях формирования ежегодных планов проведения плановых проверок юридических лиц и индивидуальных предпринимателей на 2022 год, проведения проверок в 2022 году и внесении изменений в пункт 7 Правил подготовки органами государственного контроля (надзора) и органами муниципального контроля ежегодных планов проведения плановых проверок юридических лиц и индивидуальных предпринимателей» не проводятся плановые проверки в отношении юридических лиц и индивидуальных предпринимателей, отнесенных в соответствии со ст. 4 Федерального закона «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации» к субъектам малого предпринимательства, сведения о которых включены в единый реестр субъектов малого и среднего предпринимательства (далее - субъекты малого предпринимательства). В Хомутовском районе все управляющие организации являются субъектами малого предпринимательства.](consultantplus://offline/ref=D33A4CC5905FBCD2974E08D7B8210EE6BCD93A797B42AAAB2F23CF9FF18A933459F7AD6439407719EB5EB3C91A2320BB6E060819F1FE128206a2G) |  | |
| **20** | доля заявлений органов государственного контроля (надзора), муниципального контроля, направленных в органы прокуратуры о согласовании проведения внеплановых выездных контрольных (надзорных) мероприятий в согласовании которых было отказано (в процентах общего числа направленных в органы прокуратуры заявлений) |  | 0 |  | |
| **21** | доля контрольных (надзорных) мероприятий, результаты которых признаны недействительными (в процентах общего числа проведенных контрольных (надзорных) мероприятий) |  | 0 |  | |
| **22** | доля контрольных (надзорных) мероприятий, проведенных органами государственного контроля (надзора), муниципального контроля с нарушениями требований законодательства Российской Федерации о порядке их проведения, по результатам выявления которых к должностным лицам органов государственного контроля (надзора), муниципального контроля, осуществившим такие контрольные (надзорные) мероприятия, применены меры дисциплинарного, административного наказания (в процентах общего числа проведенных контрольных (надзорных) мероприятий) |  | 0 |  | |
| **23** | доля контролируемых лиц, в отношении которых органами государственного контроля (надзора), муниципального контроля были проведены контрольные (надзорные) мероприятия (в процентах общего количества контролируемых лиц, подлежащих государственному контролю (надзору), муниципальному контролю на территории Российской Федерации, соответствующего субъекта Российской Федерации, соответствующего муниципального образования |  | 0 |  | |
| **24** | среднее количество контрольных (надзорных) мероприятий, проведенных в отношении одного контролируемого лица |  | 0 |  | |
| **25** | доля внеплановых контрольных (надзорных) мероприятий, проведенных по фактам нарушений, с которыми связано возникновение угрозы причинения вреда жизни и здоровью граждан, вреда животным, растениям, окружающей среде, объектам культурного наследия (памятникам истории и культуры) народов Российской Федерации, имуществу физических и юридических лиц, безопасности государства, а также угрозы чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, с целью предотвращения угрозы причинения такого вреда (в процентах общего количества проведенных внеплановых контрольных (надзорных) мероприятий) |  | **0** |  | |
| **26** | доля внеплановых контрольных (надзорных) мероприятий, проведенных по фактам нарушений обязательных требований, с которыми связано причинение вреда жизни и здоровью граждан, вреда животным, растениям, окружающей среде, объектам культурного наследия (памятникам истории и культуры) народов Российской Федерации, имуществу физических и юридических лиц, безопасности государства, а также возникновение чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, с целью прекращения дальнейшего причинения вреда и ликвидации последствий таких нарушений (в процентах общего количества проведенных внеплановых контрольных (надзорных) мероприятий) |  | 0 |  | |
| **27** | доля контрольных (надзорных) мероприятий, по итогам которых выявлены правонарушения (в процентах общего числа проведенных плановых и внеплановых контрольных (надзорных) мероприятий) |  | 0 |  | |
| **28** | доля контрольных (надзорных) мероприятий, по итогам которых по результатам выявленных правонарушений были возбуждены дела об административных правонарушениях (в процентах общего числа контрольных (надзорных) мероприятий, по итогам которых были выявлены правонарушения) |  | 0 |  | |
| **29** | доля контрольных (надзорных) мероприятий, по итогам которых по фактам выявленных нарушений наложены административные наказания (в процентах общего числа контрольных (надзорных) мероприятий, по итогам которых по результатам выявленных правонарушений возбуждены дела об административных правонарушениях) |  | 0 |  | |
| **30** | доля контролируемых лиц, при осуществлении контрольных (надзорных) мероприятий в отношении которых выявлены нарушения обязательных требований, представляющие непосредственную угрозу причинения вреда жизни и здоровью граждан, вреда животным, растениям, окружающей среде, объектам культурного наследия (памятникам истории и культуры) народов Российской Федерации, имуществу физических и юридических лиц, безопасности государства, а также угрозу чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера (в процентах общего числа проверенных контролируемых лиц) |  | **0** |  | |
| **31** | доля контролируемых лиц, при осуществлении контрольных (надзорных) мероприятий в отношении которых выявлены нарушения обязательных требований, явившиеся причиной причинения вреда жизни и здоровью граждан, вреда животным, растениям, окружающей среде, объектам культурного наследия (памятникам истории и культуры) народов Российской Федерации, имуществу физических и юридических лиц, безопасности государства, а также возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера (в процентах общего числа проверенных контролируемых лиц) |  | 0 |  | |
| **32** | количество случаев причинения контролируемыми лицами вреда (жизни и здоровью граждан, вреда животным, растениям, окружающей среде, объектам культурного наследия (памятникам истории и культуры) народов Российской Федерации, имуществу физических и юридических лиц, безопасности государства, а также чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера (по видам ущерба) |  | 0 |  | |
| **33** | доля выявленных при проведении контрольных (надзорных) мероприятий правонарушений, связанных с неисполнением предписаний (в процентах общего числа выявленных правонарушений) |  | 0 |  | |
| **34** | отношение суммы взысканных административных штрафов к общей сумме наложенных административных штрафов (в процентах) |  | 0 |  | |
| **35** | средний размер наложенного административного штрафа в том числе на должностных лиц и юридических лиц (в тыс. рублей) |  | 0 |  | |
| **36** | доля контрольных (надзорных) мероприятий, по результатам которых материалы о выявленных нарушениях переданы в уполномоченные органы для возбуждения уголовных дел (в процентах общего количества контрольных (надзорных) мероприятий, в результате которых выявлены нарушения обязательных требований) |  | 0 |  | |
| **37** | показатели, характеризующие особенности осуществления государственного контроля (надзора) в соответствующих сферах деятельности, расчет и анализ которых проводится органами государственного контроля (надзора) на основании сведений ведомственных статистических наблюдений |  | 0 |  | |
| **38** | сведения, характеризующие выполненную в отчетный период работу по осуществлению государственного контроля (надзора) и муниципального контроля по соответствующим сферам деятельности, в том числе в динамике (по полугодиям) |  | - |  | |
| **39** | сведения о результатах работы экспертов, специалистов и экспертных организаций, привлекаемых при осуществлении государственного контроля (надзора), муниципального контроля |  | - |  | |
| **40** | сведения о случаях причинения юридическими лицами и индивидуальными предпринимателями, в отношении которых осуществляются контрольные (надзорные) мероприятия, вреда жизни и здоровью граждан, вреда животным, растениям, окружающей среде, объектам культурного наследия (памятникам истории и культуры) народов Российской Федерации, имуществу физических и юридических лиц, безопасности государства, а также о случаях возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера |  | - |  | |
| **41** | сведения о проведении контрольных (надзорных) мероприятий без взаимодействия (мероприятий по контролю, при проведении которых не требуется взаимодействие органа государственного контроля (надзора), муниципального контроля, с юридическими лицами и индивидуальными предпринимателями) |  | - |  | |
| **42** | сведения о количестве проведенных в отчетном периоде контрольных (надзорных) мероприятий (проверок) в отношении субъектов малого предпринимательства |  | - |  | |
| **43** | о результатах досудебного и судебного обжалования решений контрольных (надзорных) органов, действий (бездействия) их должностных лиц |  | **-** |  | |
| **44** | о реализации мер по пресечению выявленных нарушений обязательных требований, устранению их последствий и (или) по восстановлению правового положения, существовавшего до возникновения таких нарушений |  | - |  | |
| **45** | о решениях контрольных (надзорных) органов |  | - |  | |
| **46** | об исполнении решений контрольных (надзорных) органов |  | - |  | |
| **47** | сведения об оспаривании в суде юридическими лицами и индивидуальными предпринимателями оснований и результатов проведения в отношении их мероприятий по контролю (количество удовлетворенных судом исков, типовые основания для удовлетворения обращений истцов, меры реагирования, принятые в отношении должностных лиц органов государственного контроля (надзора), муниципального контроля) |  | - |  | |
|  |  |  |  |  | |
| **III** | **Сведения о результативности и эффективности** | | | |  | |
| **48** | сведения об индикативных показателях вида контроля |  | - |  | |
| **49** | сведения о достижении ключевых показателей, в том числе о влиянии профилактических мероприятий и контрольных (надзорных) мероприятий на достижение ключевых показателей |  | - |  | |
|  |  |  |  |  | |
| **IV** | **Финансовое и кадровое обеспечение государственного контроля (надзора), муниципального контроля** | | | |  | |
| **50** | сведения, характеризующие финансовое обеспечение исполнения функций по осуществлению государственного контроля (надзора), муниципального контроля (планируемое и фактическое выделение бюджетных средств, расходование бюджетных средств, в том числе в расчете на объем исполненных в отчетный период контрольных функций) |  | Целевое финансирование для выполнения функций по осуществлению муниципального жилищного контроля муниципальный бюджетом Хомутовского района на 2022 год не было предусмотрено. |  | |
| **51** | данные о штатной численности работников органов государственного контроля (надзора), муниципального контроля, выполняющих функции по контролю, и об укомплектованности штатной численности |  | Освобожденные штатные единицы по осуществлению муниципального жилищного контроля отсутствуют. Должностные лица, осуществляющие муниципальный жилищный контроль: - Заместитель Главы Администрации Хомутовского района Курской области - председатель комиссии по муниципальному жилищному контролю; -начальник отдела ЖКХ Администрации Хомутовского района  -главный специалист-эксперт отдела ЖКХ Администрации Хомутовского района |  | |
| **52** | сведения о квалификации работников, о мероприятиях по повышению их квалификации |  | Специалисты, наделенные полномочиями муниципального контроля, имеют высшее образование, обладают необходимыми знаниями и навыками. |  | |
| **53** | данные о средней нагрузке на 1 работника по фактически выполненному в отчетный период объему функций по контролю |  | В связи с тем, что муниципальный жилищный контроль не осуществлялся, средняя нагрузка в 2022 году на 1 специалиста составила 0 проверок. |  | |
| **54** | численность экспертов, специалистов и представителей экспертных организаций, привлеченных при осуществлении государственного контроля (надзора), муниципального контроля |  | Эксперты и представители экспертных организаций в 2022 году к проведению мероприятий по муниципальному контролю не привлекались. |  | |
|  |  |  |  |  | |
| **V** | **Выводы и предложения по итогам организации и осуществления вида контроля** | | | |  | |
| **55** | выводы и предложения по результатам осуществления государственного контроля (надзора), муниципального контроля, в том числе планируемые на текущий год показатели его эффективности |  | Повышение уровня результативности мероприятий по осуществлению муниципального контроля возможно методом систематического наблюдения, анализа и прогнозирования состояния исполнения обязательных требований. |  | |
| **56** | предложения по совершенствованию нормативно-правового регулирования и осуществления государственного контроля (надзора), муниципального контроля в соответствующей сфере деятельности |  | Для достижения эффективных результатов муниципального жилищного контроля на территории Хомутовского района Курской области» необходимо проведение следующих мероприятий: - ежегодное выполнение в полном объёме плановых проверок муниципального жилищного контроля, установленных нормативно-правовыми актами Российской Федерации, Правительства Курской области, а также администрации Хомутовского района; - проведение постоянного обучения и повышения квалификации специалистов (инспекторов), осуществляющих муниципальный контроль, а также проведение практических семинаров со Службой строительного надзора и жилищного контроля Курской области с целью организации взаимодействия и передачи опыта. |  | |
| **57** | иные предложения, связанные с осуществлением государственного контроля (надзора), муниципального контроля и направленные на повышение эффективности такого контроля (надзора) и сокращение административных ограничений в предпринимательской деятельности |  | - |  | |