

**Российская
Федерация**



**ООО фирма
«АГРО ПЛЮС»**

Место нахождения: г.Курск, ул.Димитрова, 76 офис -301-0304; тел/факс 8(4712)58-35-94/53-75-67/558-41-03

ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ

**границ земельных участков полосы отвода для размещения
линейного объекта: «Автомобильная дорога от границы
Рыльского и Хомутовского районов к целебному источнику
Большегнеушевского Казанского женского монастыря близ
села Надейка Ольховского сельсовета Хомутовского района
Курской области»**

Кадастровый инженер



Аникеев Д.А.

Курск – 2020 г.

Содержание

1.	Пояснительная записка	3
2.	Экспликация земельных участков	4-5
3.	Постановление администрации Хомутовского района Курской области № 322-па от 08.06.2020 г. «О разработке проекта планировки территории и проекта межевания в целях обеспечения размещения линейного объекта: «Автомобильная дорога от границы Рыльского и Хомутовского районов к целебному источнику Большегнеушевского Казанского женского монастыря близ села Надейка Ольховского сельсовета Хомутовского района Курской области»	6
4.	Чертеж полосы постоянного отвода земельного участка, предполагаемого под размещение линейного объекта: «Автомобильная дорога от границы Рыльского и Хомутовского районов к целебному источнику Большегнеушевского Казанского женского монастыря близ села Надейка Ольховского сельсовета Хомутовского района Курской области»	7-8
5.	Приложение	
	Квалификационный аттестат кадастрового инженера	
	Сведения Государственного кадастра недвижимости	

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

Проект межевания границ земельных участков полосы отвода под размещение линейного объекта «Автомобильная дорога от границы Рыльского и Хомутовского районов к целебному источнику Большегнеушевского Казанского женского монастыря близ села Надейка Ольховского сельсовета Хомутовского района Курской области» разработан кадастровым инженером Аникеевым Д.А. на основании проекта планировки территории линейного объекта, разработанного ООО «Курскстройпроект», по состоянию на 08.06.2020 г.

Правовая, нормативная и методическая база для проведения работ:

1. Федеральный закон РФ от 29.12.2004 г. № 190-ФЗ «Градостроительный кодекс Российской Федерации»;
2. Федеральный закон от 29.12.2004 г. № 191-ФЗ «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации»;
3. Федеральный закон РФ от 25.11.2001 г. № 136-ФЗ «Земельный кодекс Российской Федерации»;
4. Федеральный закон от 28.12.1995 г. № 209-ФЗ «О геодезии и картографии»;
5. Федеральный закон РФ от 10.01.2002 г. № 7-ФЗ «Об охране окружающей среды» (в ред. От 31.12.2005 г. № 199-ФЗ);
6. Закон Курской области «О внесении изменений и дополнений в закон Курской области «О градостроительной деятельности в Курской области» от 07.03.2012 г.;
7. Федеральный закон РФ от 30.03.1999 г. № 52-ФЗ «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения» (в ред. От 30.06.2003 г. № 86-ФЗ от 31.12.2005 г. № 199-ФЗ);
8. Инструкция о порядке проектирования и установления красных линий;
9. Постановление правительства Российской Федерации от 02.02.1996 г. № 105 «Об утверждении положения о порядке установления границ землепользований в застройке городов и других поселений»;
10. СНиП «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений».

Координаты точек границы полосы отвода получены при обработке материалов на ПК с помощью программного обеспечения Digitals в системе МСК-46.

Кадастровый инженер



Аникеев Д.А.

Экспликация земельных участков

№ участка	Условный номер земельного участка	Площадь участка кв. м.	Кадастровый квартал	Кадастровый номер участков сторонних землепользователей	Землепользователь (собственник)	Вид разрешенного использования образуемого земельного участка или части земельного участка	Адрес (местоположение)	Категория
1	:3У1	6240	46:26:110405	-	-	автомобильный транспорт	Курская область, Хомутовский район, Ольховский сельсовет	земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радио и телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и специального назначения
			46:26:110406					
2	:739/чзу1	447	46:26:110405	46:26:000000:739	Общество с ограниченной ответственностью «Львовагроинвест»	для размещения автомобильной дороги	Курская область, Хомутовский район, Ольховский сельсовет, СПК «Октябрь»	земли сельскохозяйственного назначения
3	:18/чзу1	2619	46:26:110405	46:26:110405:18	Муниципальный район «Хомутовский район» Хомутовского района Курской области	для размещения автомобильной дороги	Курская область, Хомутовский район, Ольховский сельсовет	земли сельскохозяйственного назначения
4	:17/чзу1	279	46:26:110405	46:26:110405:17	Общество с ограниченной	для размещения автомобильной дороги	Курская область, Хомутовский	земли сельскохозяйственного назначения

					ответственностью «Сапфир-Агро»		район, Ольховский сельсовет	хозяйствен- ного назна- чения
5	:16/чзу1	4	46:26:110405	46:26:110405:16	Общество с ограниченной ответственностью «Сапфир-Агро»	для размещения автомобильной дороги	Курская область, Хомутовский район, Ольховский сельсовет	земли сельско- хозяйствен- ного назна- чения
6	:16/чзу2	433	46:26:110405	46:26:110405:16	Общество с ограниченной ответственностью «Сапфир-Агро»	для размещения автомобильной дороги	Курская область, Хомутовский район, Ольховский сельсовет	земли сельско- хозяйствен- ного назна- чения
7	:16/чзу3	519	46:26:110405	46:26:110405:16	Общество с ограниченной ответственностью «Сапфир-Агро»	для размещения автомобильной дороги	Курская область, Хомутовский район, Ольховский сельсовет	земли сельско- хозяйствен- ного назна- чения



АДМИНИСТРАЦИЯ ХОМУТОВСКОГО РАЙОНА КУРСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 08.06.2020 № 322-па

п. Хомутовка

О разработке проекта планировки территории и проекта межевания в целях обеспечения размещения линейного объекта: «Автомобильная дорога от границы Рыльского и Хомутовского районов к целебному источнику Большегнеушевского Казанского женского монастыря близ села Надейка Ольховского сельсовета Хомутовского района Курской области»

В соответствии со статьями 41, 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации, в целях обеспечения размещения линейного объекта «Автомобильная дорога от границы Рыльского и Хомутовского районов к целебному источнику Большегнеушевского Казанского женского монастыря близ села Надейка Ольховского сельсовета Хомутовского района Курской области» Администрация Хомутовского района Курской области ПОСТАНОВЛЯЕТ:

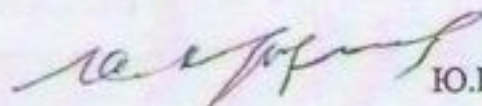
1. Разработать проект планировки и проект межевания территории размещения линейного объекта «Автомобильная дорога от границы Рыльского и Хомутовского районов к целебному источнику Большегнеушевского Казанского женского монастыря близ села Надейка Ольховского сельсовета Хомутовского района Курской области»

2. Отделу строительства и архитектуры Администрации Хомутовского района Курской области (Шеховцов Ю.М.) в установленном порядке провести проверку и подготовить проект планировки и проект межевания территории для размещения линейного объекта: «Автомобильная дорога от границы Рыльского и Хомутовского районов к целебному источнику Большегнеушевского Казанского женского монастыря близ села Надейка Ольховского сельсовета Хомутовского района Курской области» к утверждению.

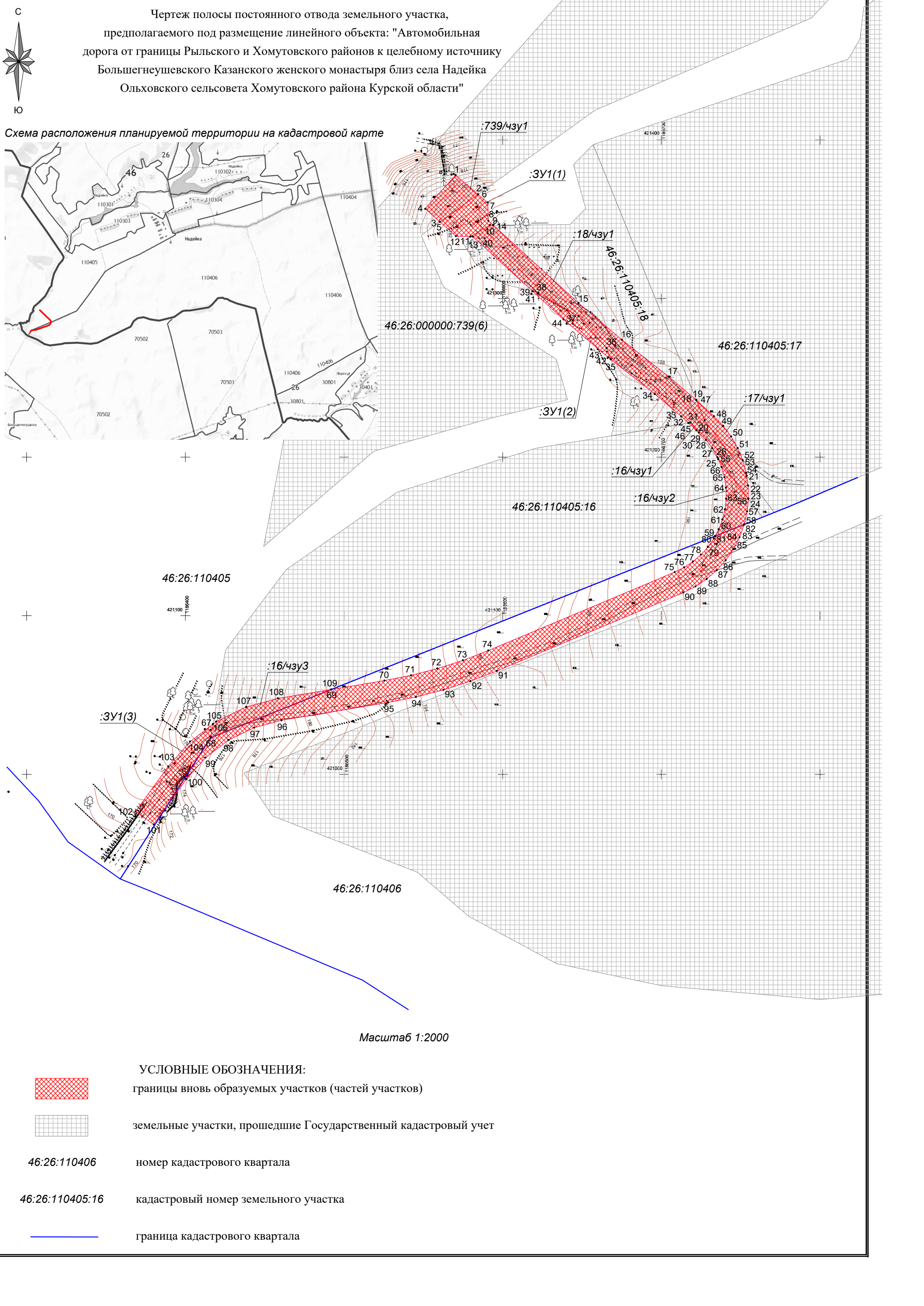
3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы Администрации Хомутовского района Курской области Баева В.А.

4. Постановление вступает в силу со дня его размещения на официальном сайте Администрации Хомутовского района Курской области в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

Глава Хомутовского района
Курской области



Ю.В. Хрулёв



**Ведомость координат :3У1(1)
площадь 503 кв.м.**

№	X	Y
5	421348,37	1186560,45
6	421365,71	1186584,54
7	421360,55	1186590,62
8	421349,03	1186591,03
9	421346,30	1186594,03
10	421346,28	1186592,03
11	421339,07	1186579,61
12	421339,32	1186570,60
5	421348,37	1186560,45

**Ведомость координат :3У1(2)
площадь 304 кв.м.**

№	X	Y
41	421304,58	1186618,95
38	421303,72	1186622,52
37	421288,81	1186647,78
36	421268,81	1186665,54
42	421261,65	1186668,20
43	421262,94	1186666,57
44	421286,82	1186638,41
41	421304,58	1186618,95

**Ведомость координат :3У1(3)
площадь 5433 кв.м.**

№	X	Y
67	421031,65	1186417,42
68	421023,11	1186415,98
69	421053,51	1186492,06
70	421059,12	1186525,57
71	421062,41	1186542,29
72	421066,67	1186558,80
73	421071,89	1186575,02
74	421078,07	1186590,97
75	421127,52	1186708,50
76	421130,49	1186714,46
77	421134,16	1186719,98
78	421138,48	1186725,00
79	421143,36	1186729,41
80	421148,71	1186733,14
81	421150,19	1186733,93
82	421157,50	1186752,23
83	421157,44	1186752,22
84	421149,43	1186749,29
85	421141,90	1186745,39
86	421134,89	1186740,55
87	421128,67	1186734,95
88	421123,14	1186728,62
89	421118,41	1186721,54
90	421114,62	1186713,93
91	421065,15	1186596,40
92	421058,71	1186579,73
93	421053,24	1186562,71
94	421048,77	1186545,40
95	421045,31	1186527,88
96	421034,08	1186460,64
97	421029,47	1186443,44
98	421021,61	1186427,31
99	421010,49	1186412,66
100	420996,94	1186400,67
101	420968,42	1186380,00
102	420976,64	1186368,66
103	421005,15	1186389,33
104	421020,65	1186403,03
67	421031,65	1186417,42

**Ведомость координат :739/чзу1
площадь 447 кв.м.**

№	X	Y
1	421377,78	1186570,36
2	421365,72	1186584,54
3	421348,38	1186560,45
4	421356,71	1186551,12
1	421377,78	1186570,36

**Ведомость координат :18/чзу1
площадь 2619 кв.м.**

№	X	Y
13	421339,07	1186579,62
10	421346,28	1186592,03
14	421346,29	1186594,03
15	421297,16	1186647,85
16	421273,94	1186675,23
17	421250,78	1186704,64
18	421236,00	1186722,04
19	421235,84	1186722,21
20	421223,34	1186727,26
21	421188,22	1186753,79
22	421182,00	1186754,71
23	421173,86	1186754,89
24	421173,61	1186754,87
25	421198,66	1186735,96
26	421199,92	1186735,42
27	421205,63	1186732,14
28	421210,78	1186728,24
29	421215,46	1186723,73
30	421216,87	1186722,20
31	421221,74	1186718,52
32	421221,52	1186717,13
33	421225,68	1186712,58
34	421239,78	1186695,98
35	421261,65	1186668,21
36	421268,81	1186665,54
37	421288,81	1186647,78
38	421303,72	1186622,52
39	421304,59	1186618,95
40	421339,02	1186581,23
13	421339,07	1186579,62

**Ведомость координат :17/чзу1
площадь 279 кв.м.**

№	X	Y
47	421235,84	1186722,22
48	421225,79	1186733,19
49	421219,73	1186739,01
50	421212,97	1186744,06
51	421205,74	1186748,16
52	421198,03	1186751,32
53	421190,09	1186753,52
54	421188,23	1186753,79
20	421223,34	1186727,26
47	421235,84	1186722,22

**Ведомость координат :16/чзу1
площадь 4 кв.м.**

№	X	Y
45	421221,51	1186717,13
31	421221,74	1186718,52
46	421216,87	1186722,19
45	421221,51	1186717,13

**Ведомость координат :16/чзу2
площадь 433 кв.м.**

№	X	Y
55	421198,66	1186735,95
56	421173,60	1186754,87
57	421165,74	1186754,15
58	421157,51	1186752,23
59	421150,20	1186733,93
60	421154,48	1186736,22
61	421160,64	1186738,55
62	421167,03	1186740,13
63	421173,82	1186740,88
64	421180,63	1186740,77
65	421187,32	1186739,79
66	421193,84	1186737,96
55	421198,66	1186735,95

**Ведомость координат :16/чзу3
площадь 519 кв.м.**

№	X	Y
105	421031,65	1186417,43
106	421033,30	1186419,59
107	421042,50	1186438,33
108	421047,89	1186458,34
109	421053,52	1186492,06
68	421023,11	1186415,98
105	421031,65	1186417,43

ПРИЛОЖЕНИЕ

Комитет по управлению имуществом

(полномочный орган исполнительной власти субъекта)

Курской области

Российской Федерации, ей/именом квалифицированной аккредитации)

Город Курск

№ 46-10-6

(идентификационный номер квалификационного сертификата)

КВАЛИФИКАЦИОННЫЙ АТТЕСТАТ
КАДАСТРОВОГО ИНЖЕНЕРА

Настоящий аттестат выдан

Аниксеву

(фамилия)

Дмитрию

(имя)

Александровичу

(отчество)

04.10.1983г.

(дата рождения)

в том, что он(а) « 12 » ноября 2010 г. сдал(а) квалификационный экзамен на соответствие квалификационным требованиям, предъявляемым к кадастровым инженерам.

Квалификационной комиссией Курской области для проведения аттестации на соответствие

(полномочный квалификационный орган по проведению аттестации на соответствие)

квалификационным требованиям, предъявляемым к кадастровым инженерам

(квалификационные требования, предъявляемые к кадастровым инженерам)

Протокол заседания комиссии от « 12 » ноября 2010 г.

№ 46-2010-4-Э

Заместитель Председателя

Правительства Курской области

председатель комиссии

(подпись)

В.В. Гасизов

(подпись, фамилия)

Дата выдачи « 17 » ноября 2010 г.

Квалификационный аттестат признается действительным с введением в действие государственного стандарта на квалификационный аттестат кадастрового инженера.



Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 05.06.2020 г., поступившего на рассмотрение 05.06.2020 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____ Раздела 1	Всего листов раздела 1 : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
05.06.2020 № 99/2020/331930215			
Кадастровый номер:		46:26:000000:739	

Номер кадастрового квартала:	46:26:000000
Дата присвоения кадастрового номера:	18.02.2016
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Курская область, р-н Хомутовский, Ольховский сельсовет, СПК "Октябрь"
Площадь:	13790400 +/- 32493кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	41233296
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	46:00:000000:308
Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения
Виды разрешенного использования:	Для сельхозиспользования
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	Граница земельного участка состоит из 22 контуров.
Получатель выписки:	ООО "ТехноКад" ИНН 5009046312

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
(полное наименование должности)	(подпись)	(инициалы, фамилия)

М.П.

Сведения о зарегистрированных правах на объект недвижимости

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____ Раздела 2	Всего листов раздела 2 : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
05.06.2020 № 99/2020/331930215			
Кадастровый номер:		46:26:000000:739	

1.	Правообладатель (правообладатели):		1.1.	Общество с ограниченной ответственностью "Львовагроинвест", ИНН: 4613005510
2.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:		2.1.	Собственность, № 46-46/027-46/027/001/2016-1121/1 от 28.06.2016
3.	Документы-основания:		3.1.	сведения не предоставляются
4.	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:			
	4.1.1.	вид:	в силу договора, Кадастровый(условный) номер: 46:26:000000:739. Земельный участок. . Категория земель: земли сельскохозяйственного назначения - Для сельхозиспользования. Площадь: 13790400.00 кв.м. Адрес(местоположение): Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Курская область, р-н Хомутовский, Ольховский сельсовет, СПК "Октябрь"	
		дата государственной регистрации:	05.12.2019	
		номер государственной регистрации:	46:26:000000:739-46/001/2019-1	
		срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта:	с 05.12.2019 по 23.12.2023	
		лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта:	Публичное акционерное общество Национальный Банк "Траст", ИНН: 7831001567	
		основание государственной регистрации:	ДОГОВОР ОБ ИПОТЕКЕ (залоге здания/помещения/сооружения) №Н-2/001-002-132-К-2017/0587-16-2-0/0111-17-3-А/00420-17-2-0/0112-17-3-А/0431-17-2-0/0497-17-3-0 от 30.09.2019 г.	
5.	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:		данные отсутствуют	
6.	Сведения об осуществлении государственной регистрации прав без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:		данные отсутствуют	

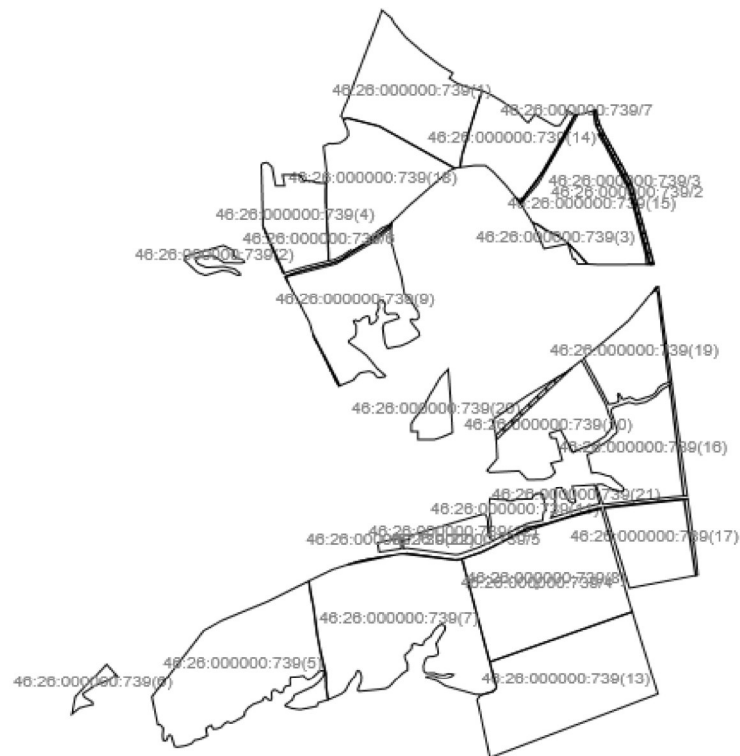
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
(полное наименование должности)	(подпись)	(инициалы, фамилия)

М.П.

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____ Раздела 3	Всего листов раздела 3 : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
05.06.2020 № 99/2020/331930215			
Кадастровый номер:		46:26:000000:739	

План (чертеж, схема) земельного участка:



Масштаб 1:	Условные обозначения:		
------------	-----------------------	--	--

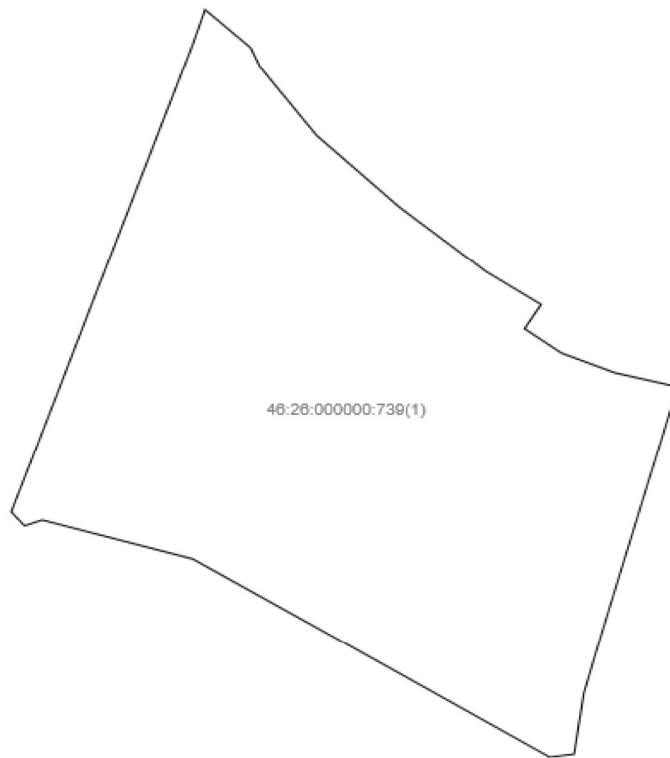
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
(полное наименование должности)	(подпись)	(инициалы, фамилия)

М.П.

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____ Раздела <u>3</u>	Всего листов раздела <u>3</u> : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
05.06.2020 № 99/2020/331930215			
Кадастровый номер:		46:26:000000:739	

План (чертеж, схема) земельного участка:



Масштаб 1:	Условные обозначения:		
------------	-----------------------	--	--

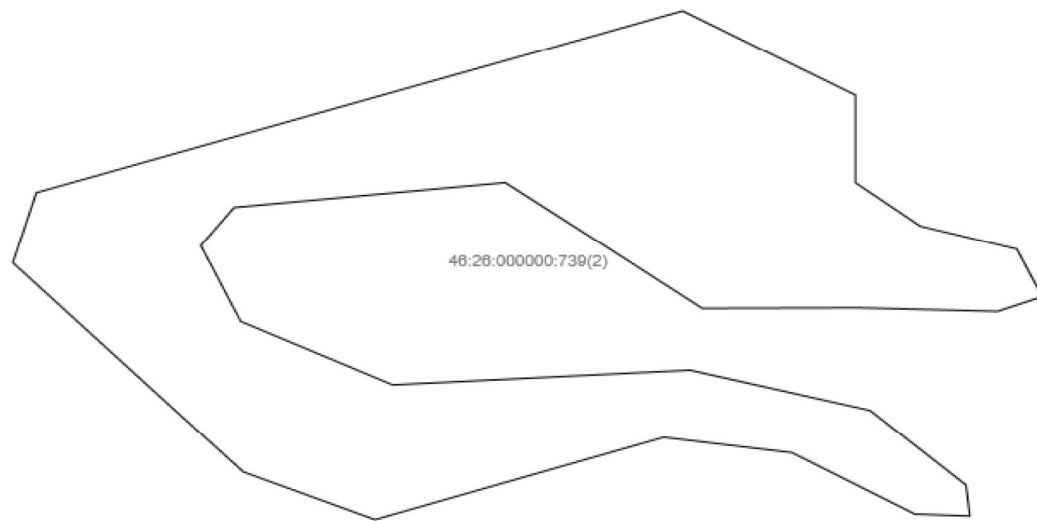
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
(полное наименование должности)	(подпись)	(инициалы, фамилия)

М.П.

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____ Раздела <u>3</u>	Всего листов раздела <u>3</u> : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
05.06.2020 № 99/2020/331930215			
Кадастровый номер:		46:26:000000:739	

План (чертеж, схема) земельного участка:



Масштаб 1:	Условные обозначения:		
------------	-----------------------	--	--

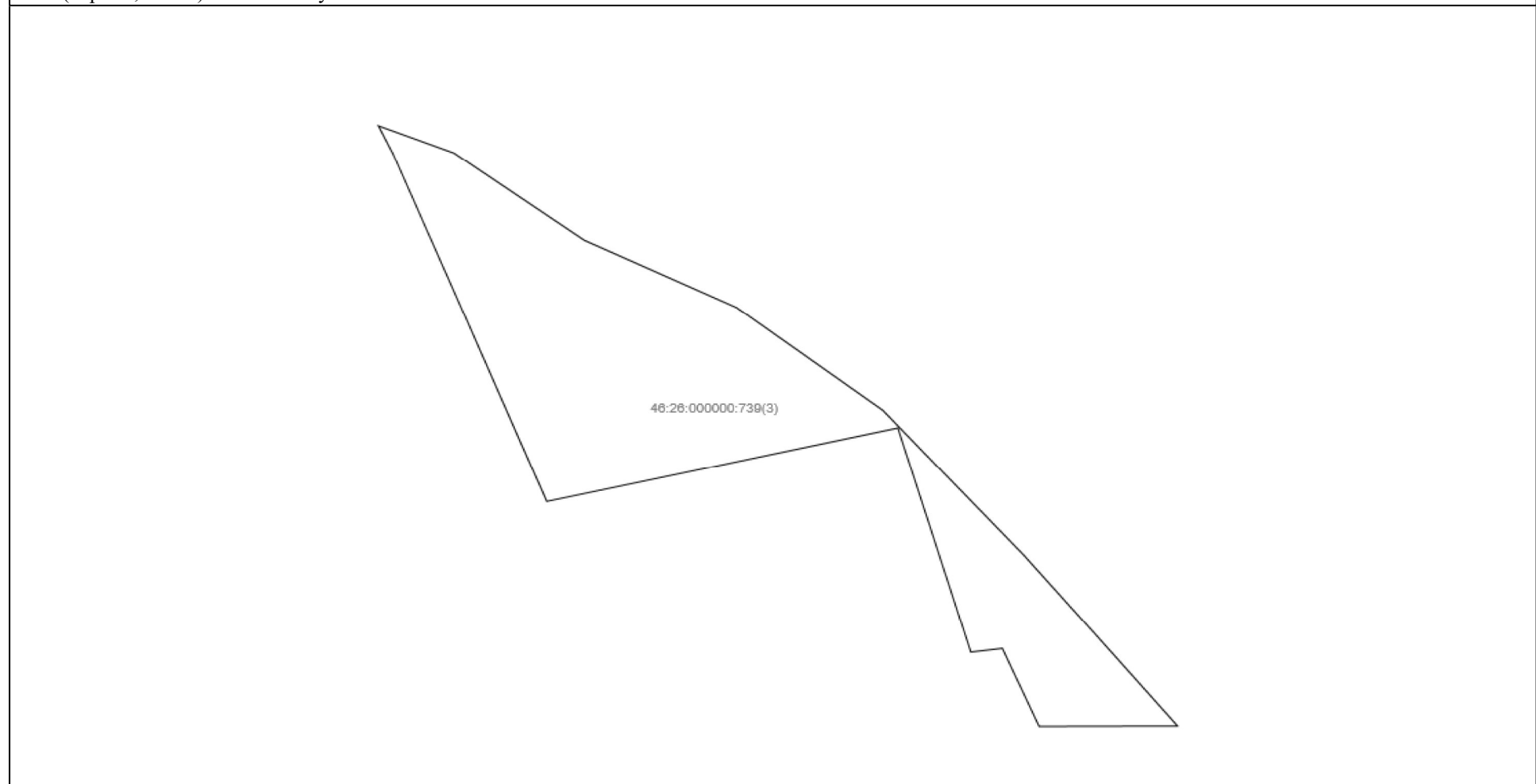
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
(полное наименование должности)	(подпись)	(инициалы, фамилия)

М.П.

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____ Раздела <u>3</u>	Всего листов раздела <u>3</u> : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
05.06.2020 № 99/2020/331930215			
Кадастровый номер:		46:26:000000:739	

План (чертеж, схема) земельного участка:



Масштаб 1:	Условные обозначения:		
------------	-----------------------	--	--

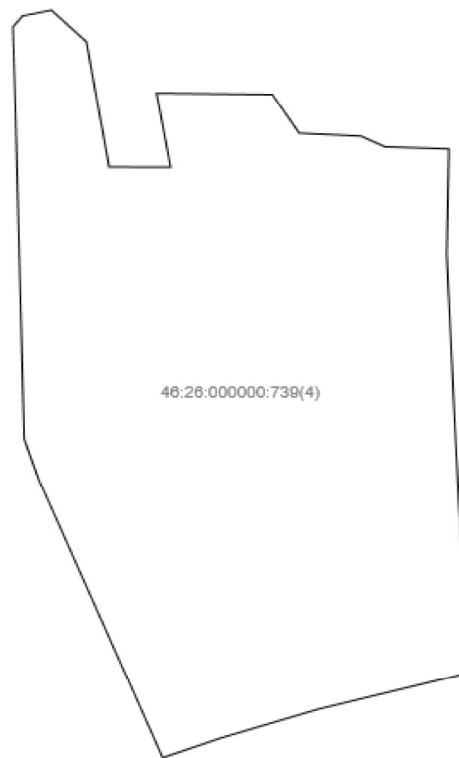
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
(полное наименование должности)	(подпись)	(инициалы, фамилия)

М.П.

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____ Раздела <u>3</u>	Всего листов раздела <u>3</u> : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
05.06.2020 № 99/2020/331930215			
Кадастровый номер:		46:26:000000:739	

План (чертеж, схема) земельного участка:



Масштаб 1:	Условные обозначения:		
------------	-----------------------	--	--

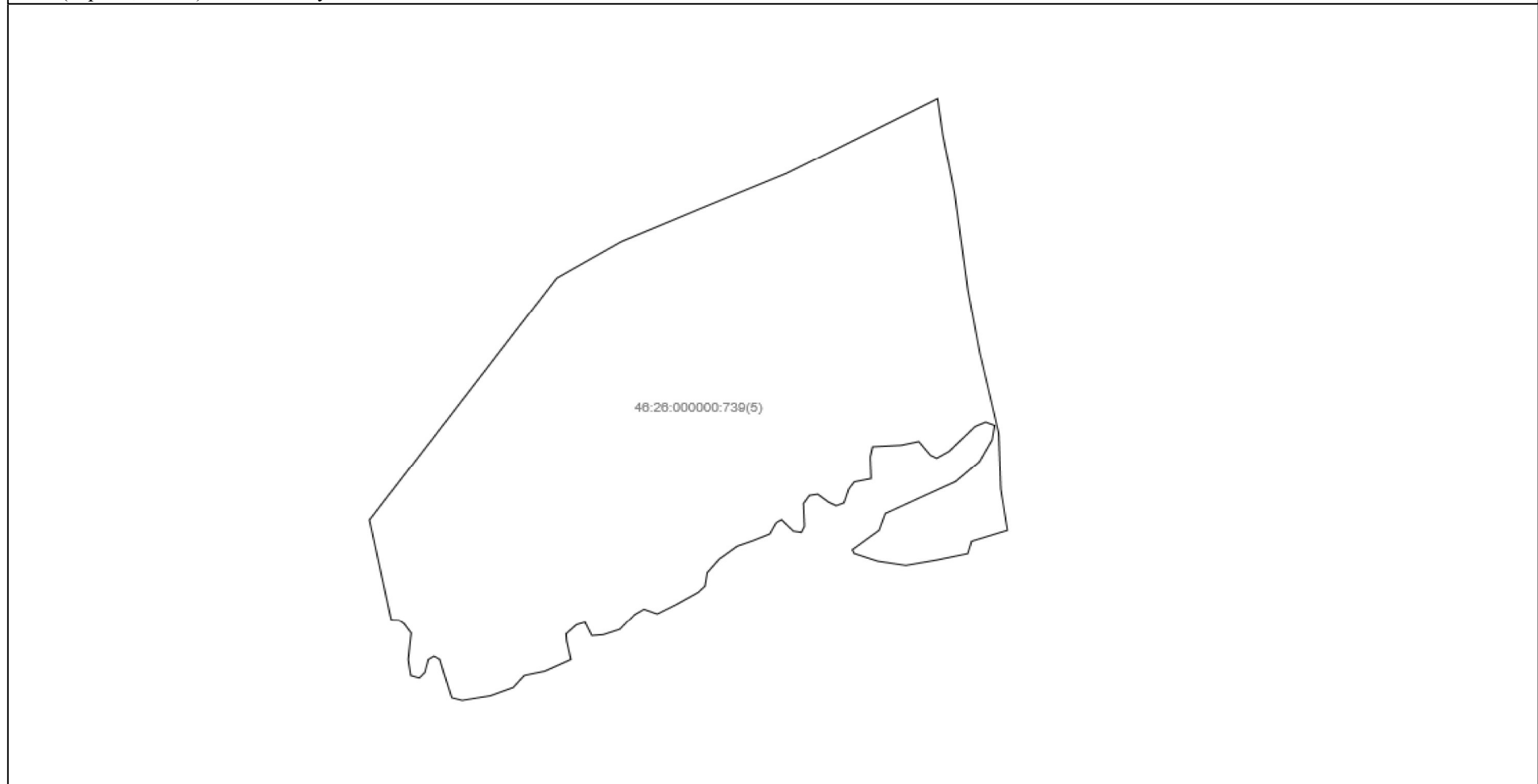
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
(полное наименование должности)	(подпись)	(инициалы, фамилия)

М.П.

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____ Раздела <u>3</u>	Всего листов раздела <u>3</u> : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
05.06.2020 № 99/2020/331930215			
Кадастровый номер:		46:26:000000:739	

План (чертеж, схема) земельного участка:



Масштаб 1:	Условные обозначения:		
------------	-----------------------	--	--

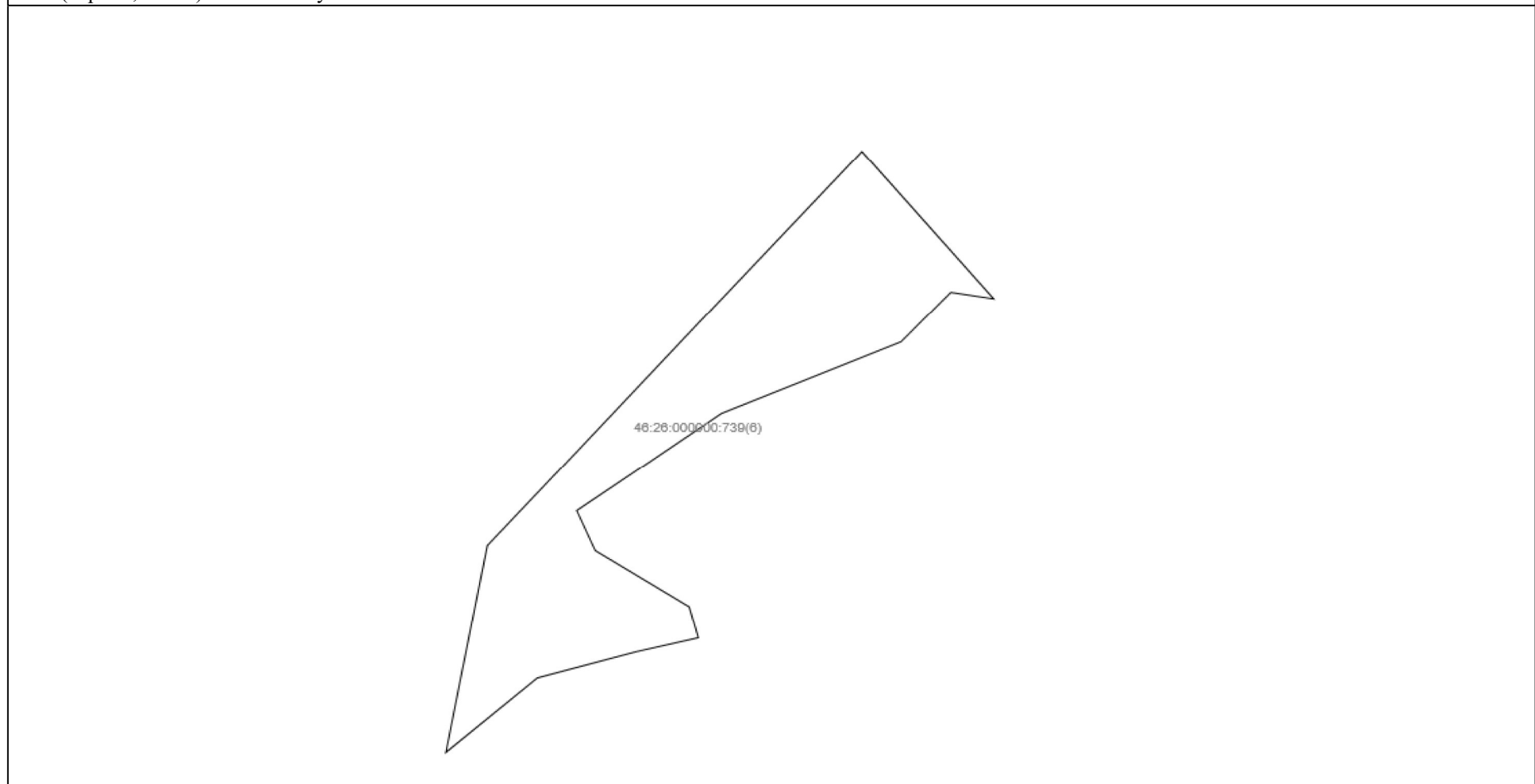
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
(полное наименование должности)	(подпись)	(инициалы, фамилия)

М.П.

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____ Раздела <u>3</u>	Всего листов раздела <u>3</u> : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
05.06.2020 № 99/2020/331930215			
Кадастровый номер:		46:26:000000:739	

План (чертеж, схема) земельного участка:



Масштаб 1:	Условные обозначения:		
------------	-----------------------	--	--

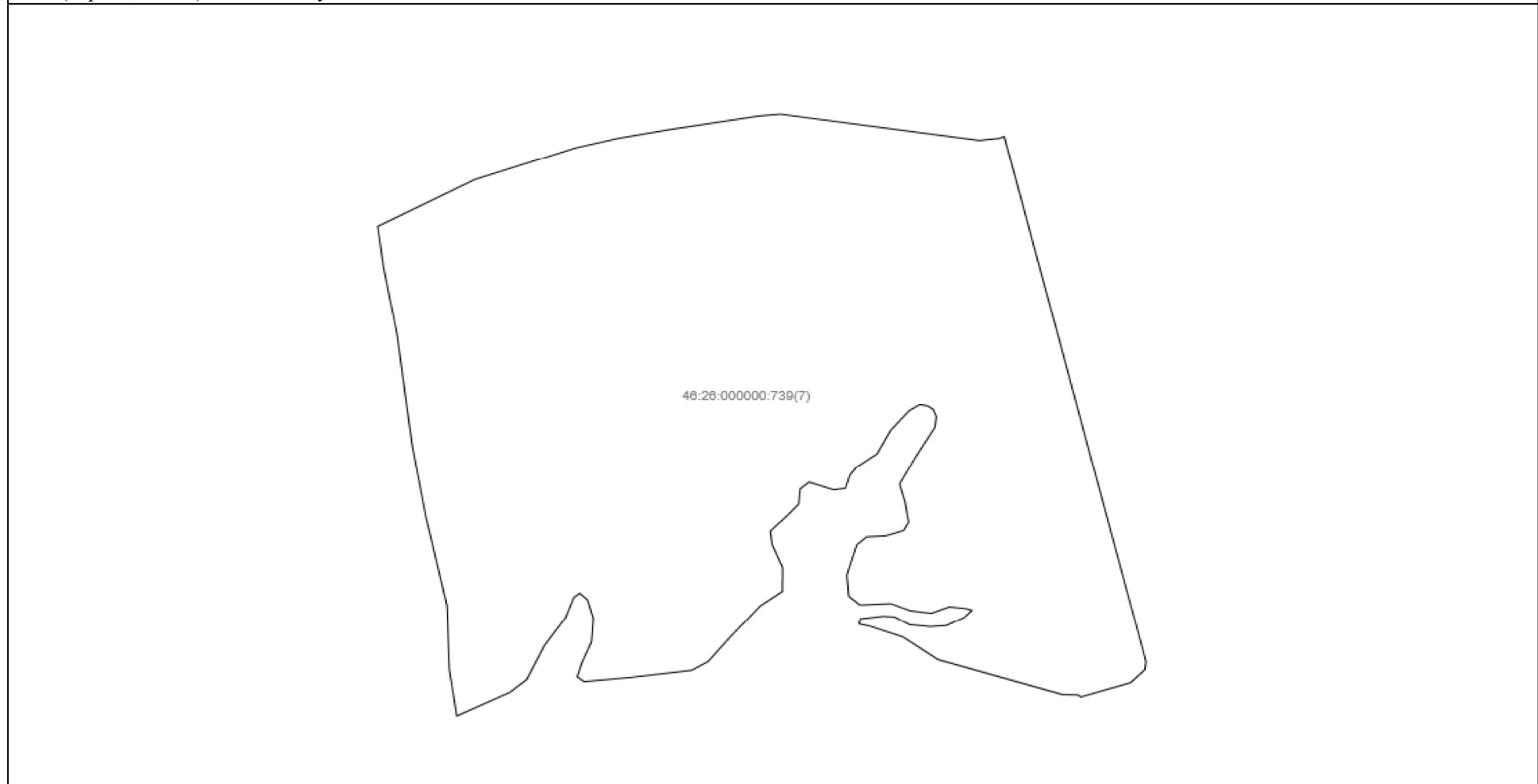
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
(полное наименование должности)	(подпись)	(инициалы, фамилия)

М.П.

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____ Раздела <u>3</u>	Всего листов раздела <u>3</u> : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
05.06.2020 № 99/2020/331930215			
Кадастровый номер:		46:26:000000:739	

План (чертеж, схема) земельного участка:



Масштаб 1:	Условные обозначения:		
------------	-----------------------	--	--

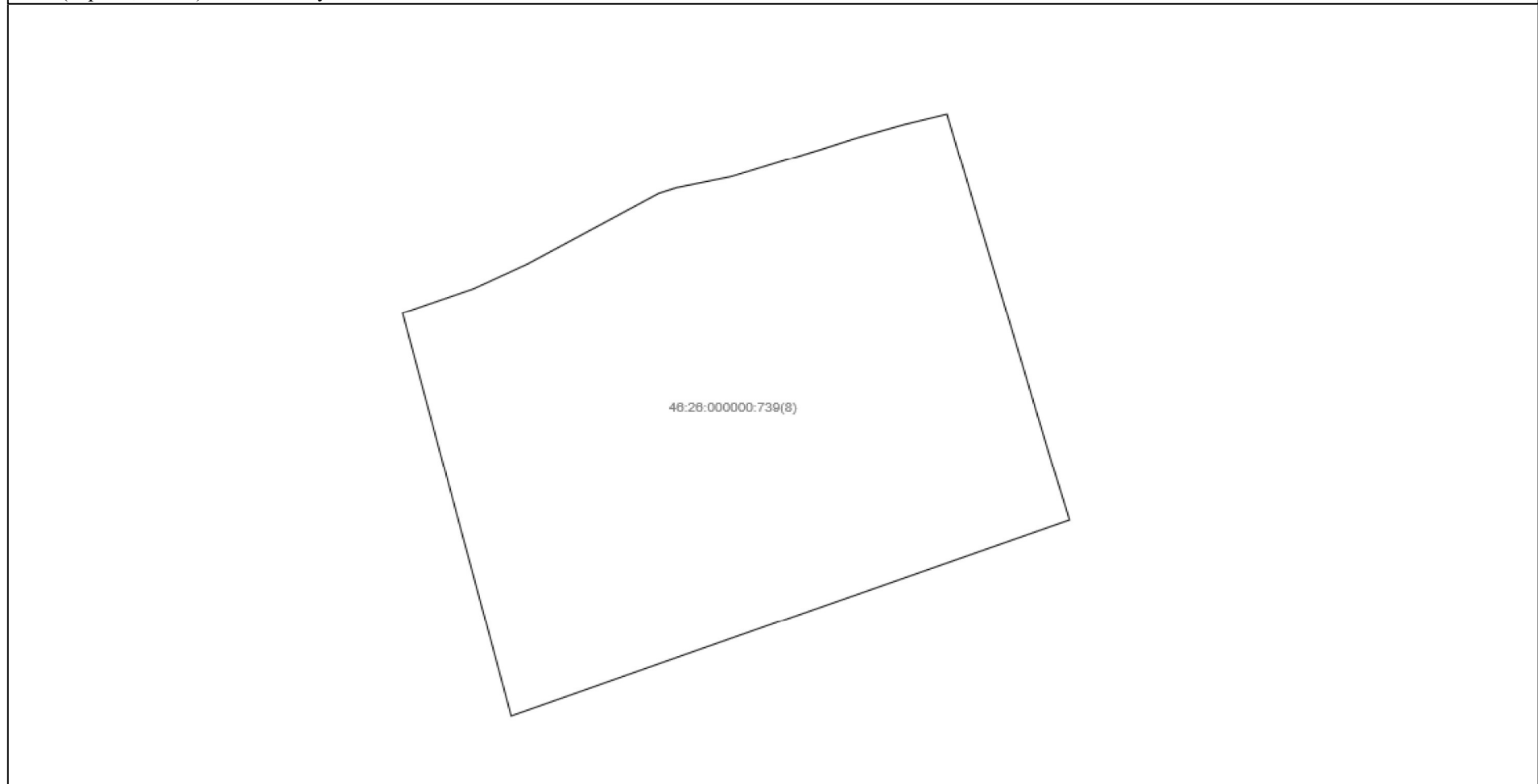
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
(полное наименование должности)	(подпись)	(инициалы, фамилия)

М.П.

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____ Раздела <u>3</u>	Всего листов раздела <u>3</u> : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
05.06.2020 № 99/2020/331930215			
Кадастровый номер:		46:26:000000:739	

План (чертеж, схема) земельного участка:



Масштаб 1:	Условные обозначения:		
------------	-----------------------	--	--

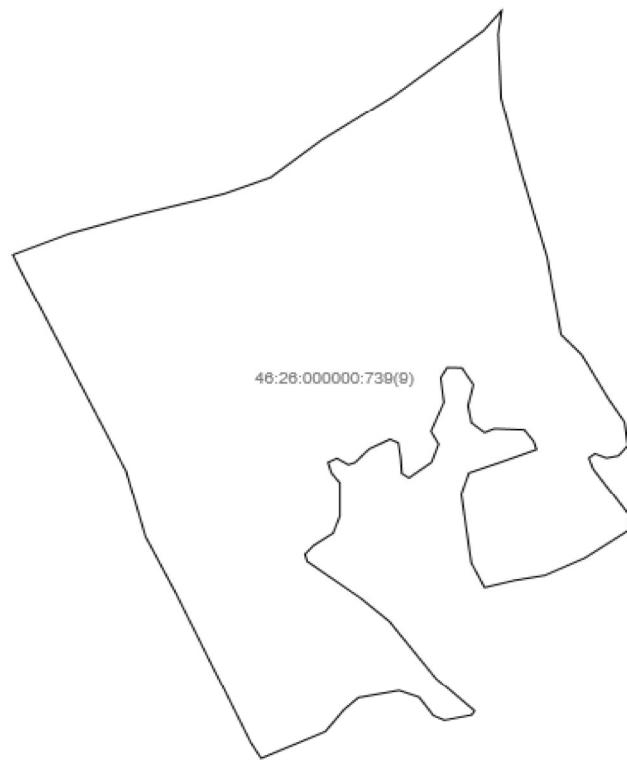
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
(полное наименование должности)	(подпись)	(инициалы, фамилия)

М.П.

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____ Раздела <u>3</u>	Всего листов раздела <u>3</u> : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
05.06.2020 № 99/2020/331930215			
Кадастровый номер:		46:26:000000:739	

План (чертеж, схема) земельного участка:



Масштаб 1:	Условные обозначения:		
------------	-----------------------	--	--

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
(полное наименование должности)	(подпись)	(инициалы, фамилия)

М.П.

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____ Раздела <u>3</u>	Всего листов раздела <u>3</u> : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
05.06.2020 № 99/2020/331930215			
Кадастровый номер:		46:26:000000:739	

План (чертеж, схема) земельного участка:



Масштаб 1:	Условные обозначения:		
------------	-----------------------	--	--

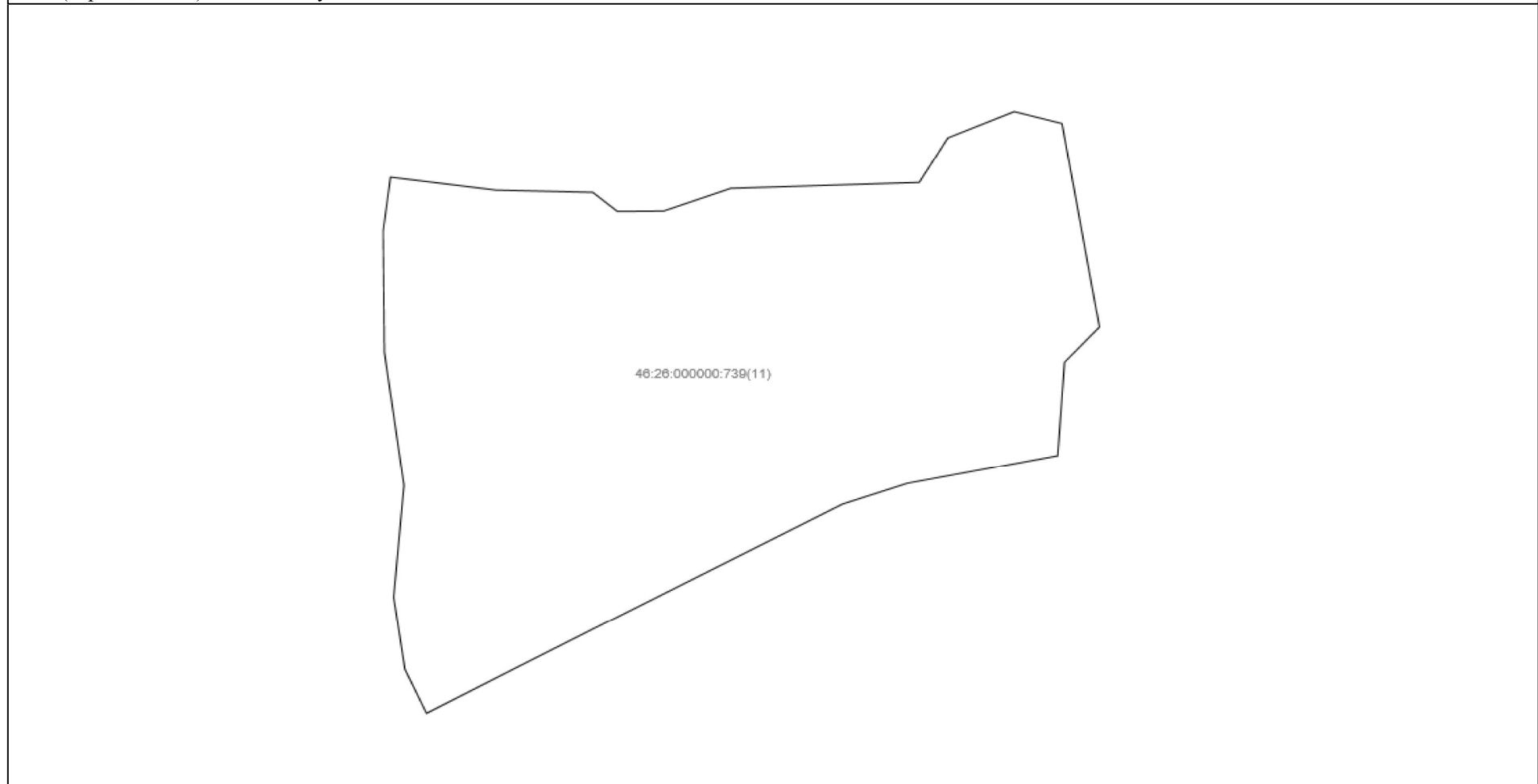
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
(полное наименование должности)	(подпись)	(инициалы, фамилия)

М.П.

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____ Раздела <u>3</u>	Всего листов раздела <u>3</u> : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
05.06.2020 № 99/2020/331930215			
Кадастровый номер:		46:26:000000:739	

План (чертеж, схема) земельного участка:



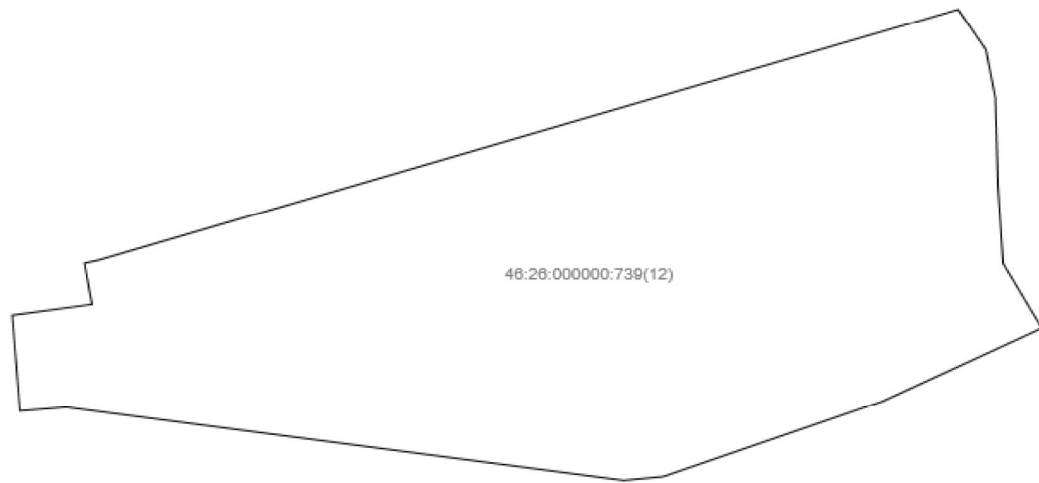
Масштаб 1:	Условные обозначения:		
------------	-----------------------	--	--

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
(полное наименование должности)	(подпись)	(инициалы, фамилия)

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____ Раздела <u>3</u>	Всего листов раздела <u>3</u> : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
05.06.2020 № 99/2020/331930215			
Кадастровый номер:		46:26:000000:739	

План (чертеж, схема) земельного участка:



Масштаб 1:	Условные обозначения:		
------------	-----------------------	--	--

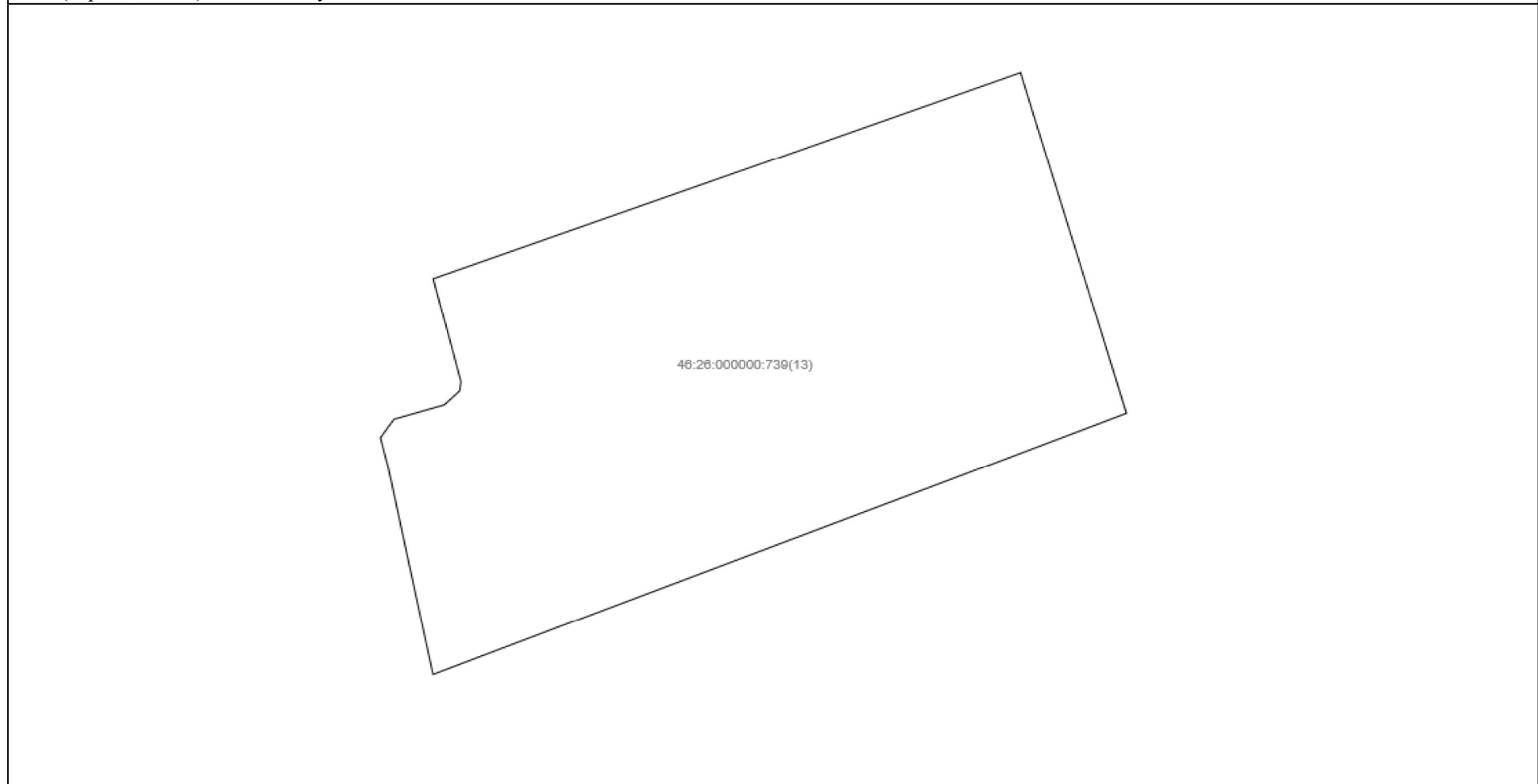
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
(полное наименование должности)	(подпись)	(инициалы, фамилия)

М.П.

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____ Раздела <u>3</u>	Всего листов раздела <u>3</u> : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
05.06.2020 № 99/2020/331930215			
Кадастровый номер:		46:26:000000:739	

План (чертеж, схема) земельного участка:



Масштаб 1:	Условные обозначения:		
------------	-----------------------	--	--

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
(полное наименование должности)	(подпись)	(инициалы, фамилия)

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____ Раздела <u>3</u>	Всего листов раздела <u>3</u> : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
05.06.2020 № 99/2020/331930215			
Кадастровый номер:		46:26:000000:739	

План (чертеж, схема) земельного участка:



Масштаб 1:	Условные обозначения:		
------------	-----------------------	--	--

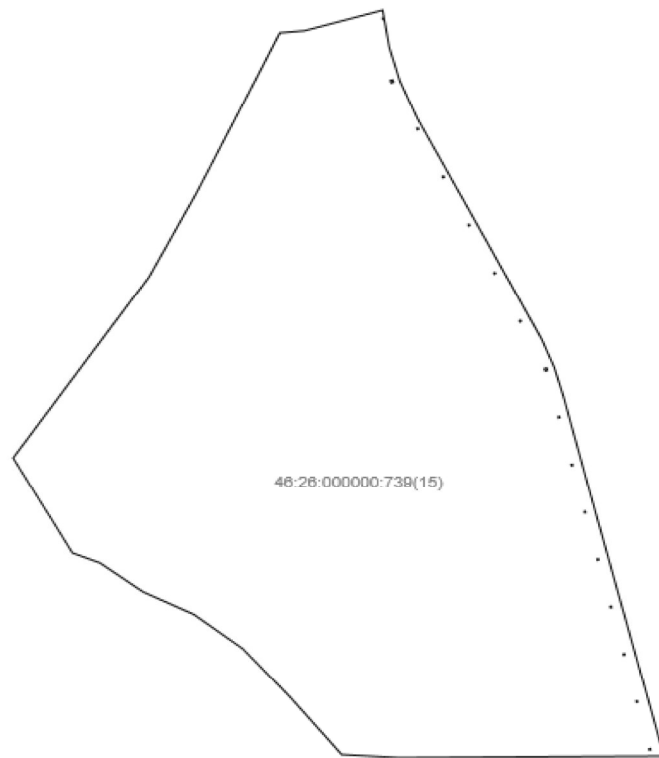
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
(полное наименование должности)	(подпись)	(инициалы, фамилия)

М.П.

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____ Раздела <u>3</u>	Всего листов раздела <u>3</u> : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
05.06.2020 № 99/2020/331930215			
Кадастровый номер:		46:26:000000:739	

План (чертеж, схема) земельного участка:



Масштаб 1:	Условные обозначения:		
------------	-----------------------	--	--

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
(полное наименование должности)	(подпись)	(инициалы, фамилия)

М.П.

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____ Раздела <u>3</u>	Всего листов раздела <u>3</u> : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
05.06.2020 № 99/2020/331930215			
Кадастровый номер:		46:26:000000:739	

План (чертеж, схема) земельного участка:



Масштаб 1:	Условные обозначения:		
------------	-----------------------	--	--

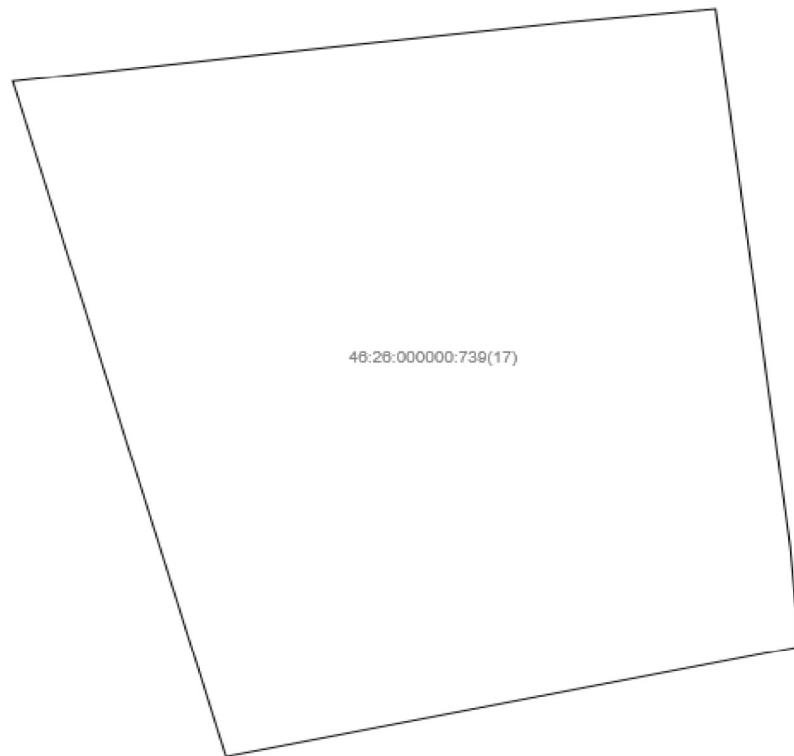
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
(полное наименование должности)	(подпись)	(инициалы, фамилия)

М.П.

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____ Раздела <u>3</u>	Всего листов раздела <u>3</u> : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
05.06.2020 № 99/2020/331930215			
Кадастровый номер:		46:26:000000:739	

План (чертеж, схема) земельного участка:



Масштаб 1:	Условные обозначения:		
------------	-----------------------	--	--

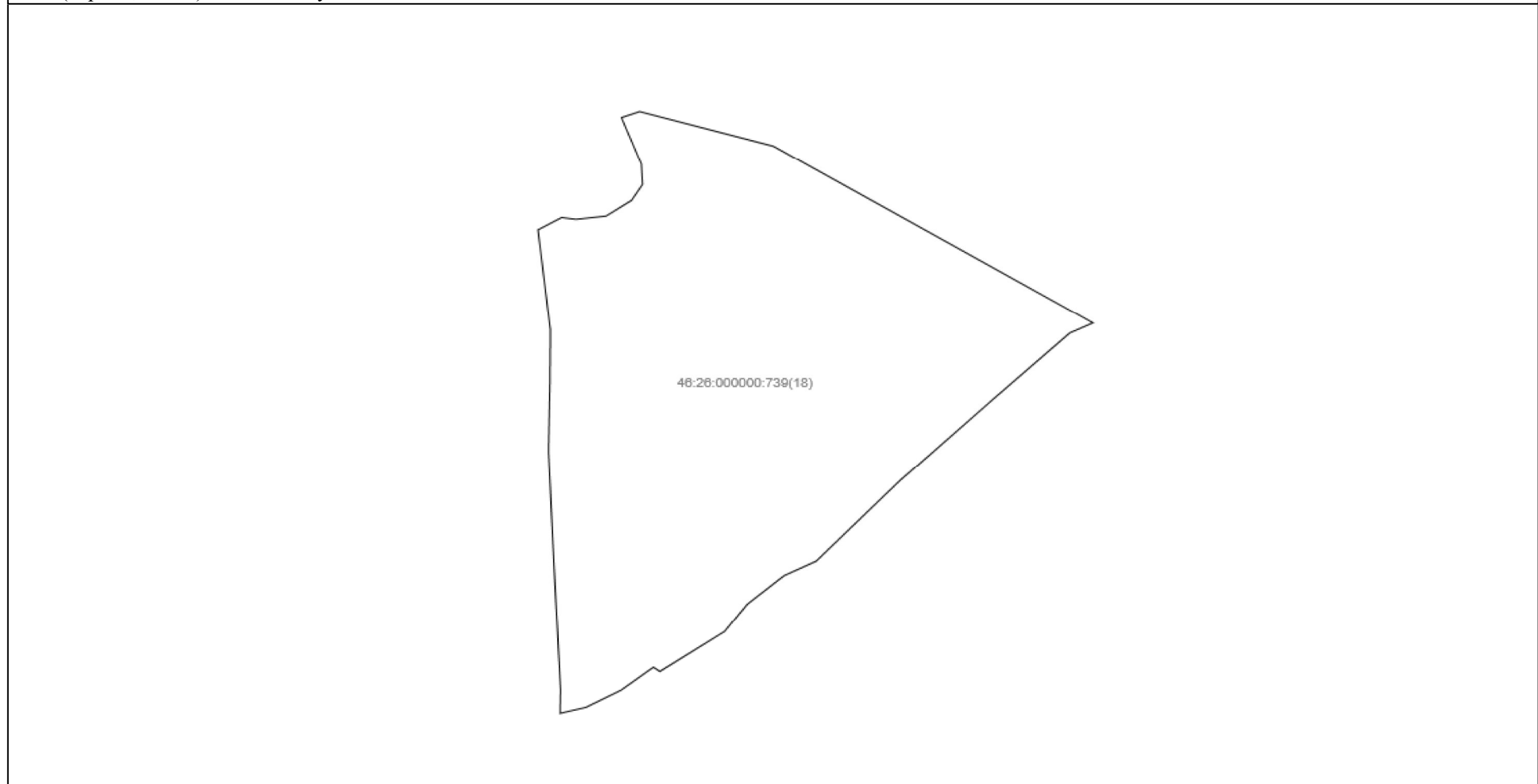
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
(полное наименование должности)	(подпись)	(инициалы, фамилия)

М.П.

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____ Раздела <u>3</u>	Всего листов раздела <u>3</u> : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
05.06.2020 № 99/2020/331930215			
Кадастровый номер:		46:26:000000:739	

План (чертеж, схема) земельного участка:



Масштаб 1:	Условные обозначения:		
------------	-----------------------	--	--

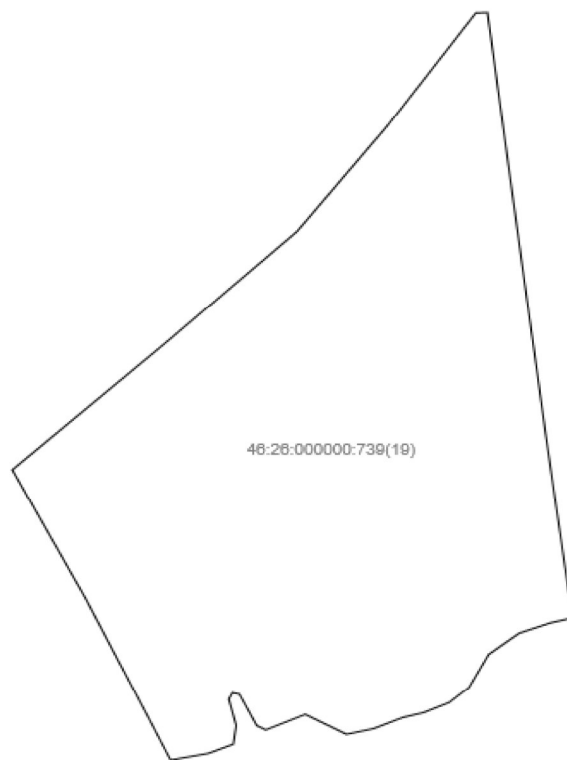
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
(полное наименование должности)	(подпись)	(инициалы, фамилия)

М.П.

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____ Раздела <u>3</u>	Всего листов раздела <u>3</u> : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
05.06.2020 № 99/2020/331930215			
Кадастровый номер:		46:26:000000:739	

План (чертеж, схема) земельного участка:



Масштаб 1:	Условные обозначения:		
------------	-----------------------	--	--

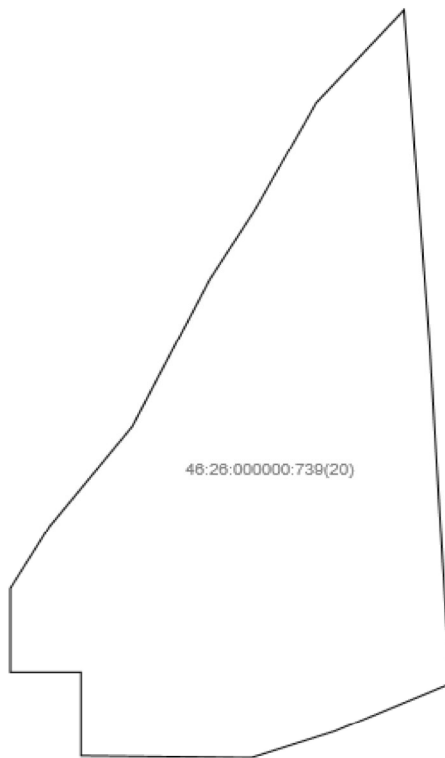
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
(полное наименование должности)	(подпись)	(инициалы, фамилия)

М.П.

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____ Раздела <u>3</u>	Всего листов раздела <u>3</u> : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
05.06.2020 № 99/2020/331930215			
Кадастровый номер:		46:26:000000:739	

План (чертеж, схема) земельного участка:



Масштаб 1:	Условные обозначения:		
------------	-----------------------	--	--

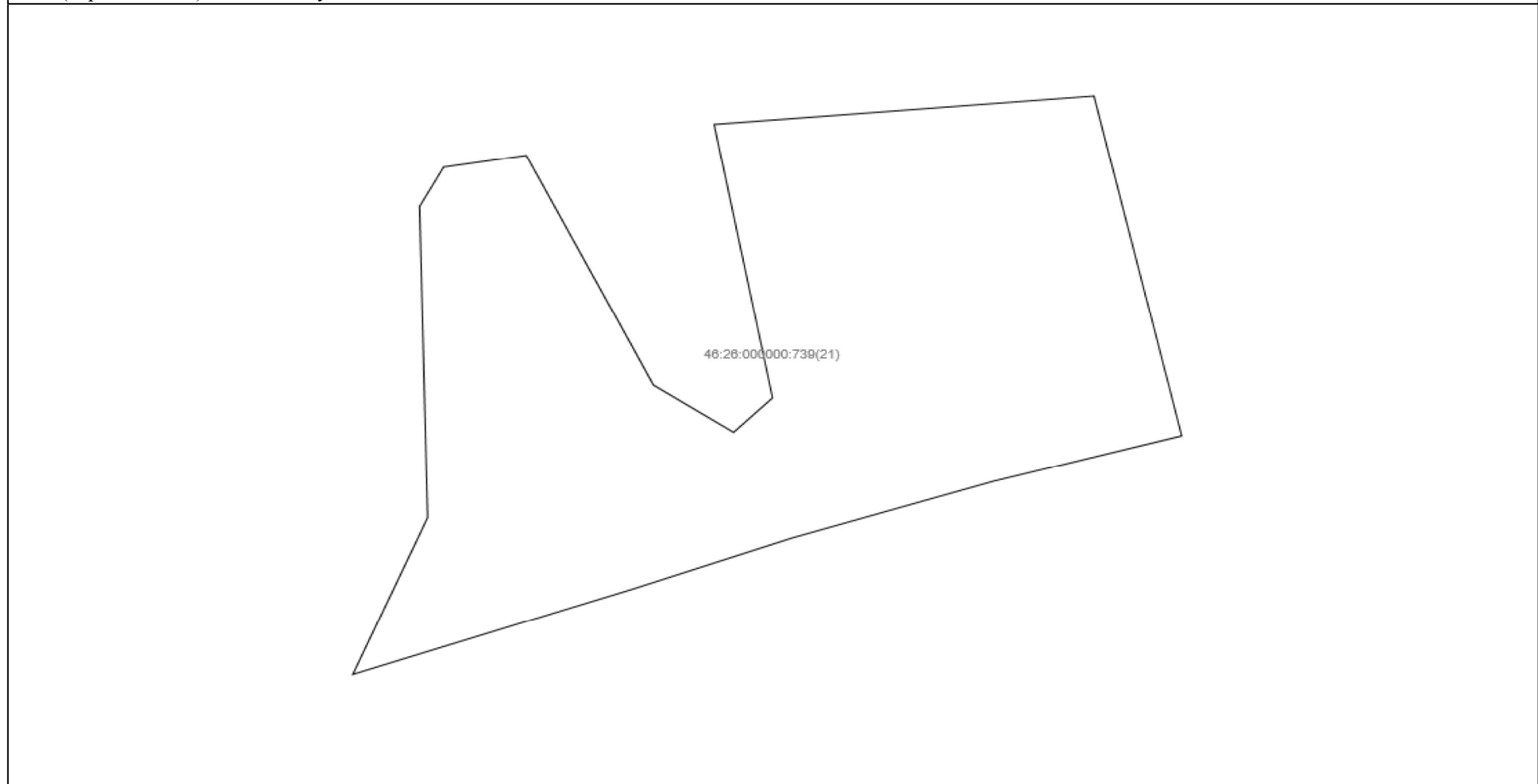
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
(полное наименование должности)	(подпись)	(инициалы, фамилия)

М.П.

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____ Раздела <u>3</u>	Всего листов раздела <u>3</u> : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
05.06.2020 № 99/2020/331930215			
Кадастровый номер:		46:26:000000:739	

План (чертеж, схема) земельного участка:



Масштаб 1:	Условные обозначения:		
------------	-----------------------	--	--

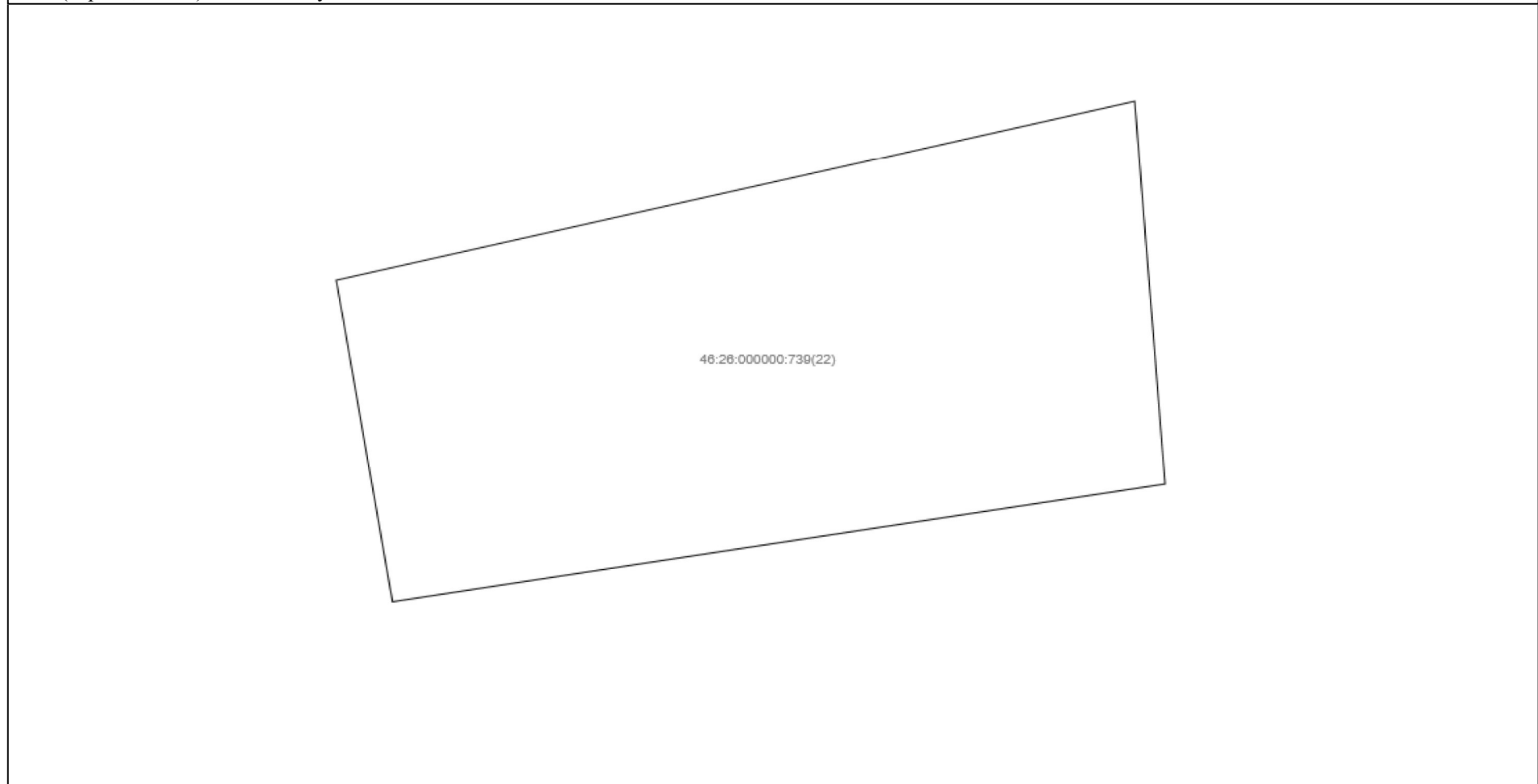
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
(полное наименование должности)	(подпись)	(инициалы, фамилия)

М.П.

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____ Раздела <u>3</u>	Всего листов раздела <u>3</u> : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
05.06.2020 № 99/2020/331930215			
Кадастровый номер:		46:26:000000:739	

План (чертеж, схема) земельного участка:



Масштаб 1:	Условные обозначения:		
------------	-----------------------	--	--

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
(полное наименование должности)	(подпись)	(инициалы, фамилия)

М.П.

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 05.06.2020 г., поступившего на рассмотрение 05.06.2020 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____ Раздела 1	Всего листов раздела 1 : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
05.06.2020 № 99/2020/331930446			
Кадастровый номер:		46:26:110405:18	

Номер кадастрового квартала:	46:26:110405
Дата присвоения кадастрового номера:	27.11.2019
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Курская область, Хомутовский район, Ольховский сельсовет
Площадь:	10000 +/- 875 кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	23800
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения
Виды разрешенного использования:	Для сельскохозяйственного производства
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	данные отсутствуют
Получатель выписки:	ООО "ТехноКад" ИНН 5009046312

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
(полное наименование должности)	(подпись)	(инициалы, фамилия)

М.П.

Сведения о зарегистрированных правах на объект недвижимости

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____ Раздела 2	Всего листов раздела 2 : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
05.06.2020 № 99/2020/331930446			
Кадастровый номер:		46:26:110405:18	

1.	Правообладатель (правообладатели):	1.1.	Муниципальный район "Хомутовский район" Хомутовского района Курской области
2.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1.	Собственность, № 46:26:110405:18-46/027/2019-3 от 09.12.2019
3.	Документы-основания:	3.1.	сведения не предоставляются
4.	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		не зарегистрировано
5.	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:		данные отсутствуют
6.	Сведения об осуществлении государственной регистрации прав без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:		данные отсутствуют

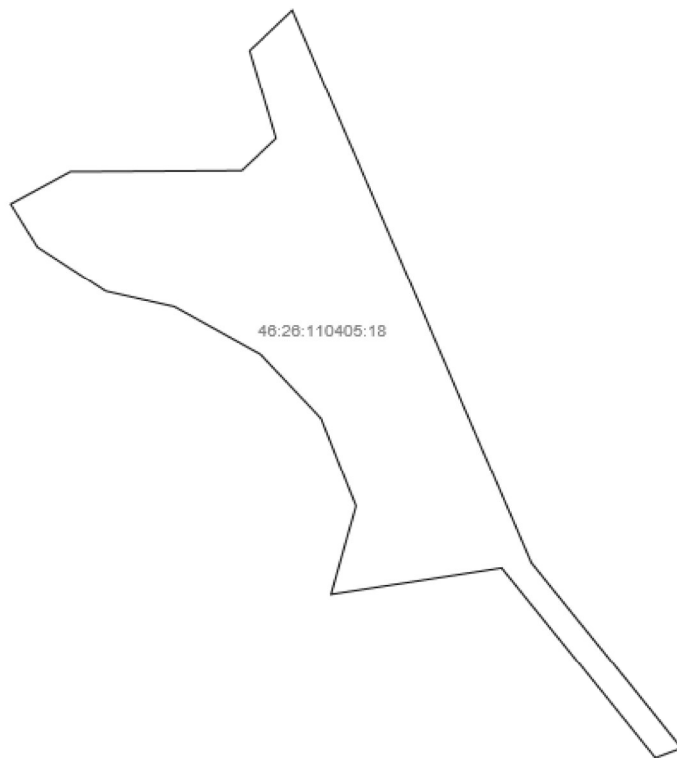
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
(полное наименование должности)	(подпись)	(инициалы, фамилия)

М.П.

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____ Раздела <u>3</u>	Всего листов раздела <u>3</u> : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
05.06.2020 № 99/2020/331930446			
Кадастровый номер:		46:26:110405:18	

План (чертеж, схема) земельного участка:



Масштаб 1:	Условные обозначения:		
------------	-----------------------	--	--

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
(полное наименование должности)	(подпись)	(инициалы, фамилия)

М.П.

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 05.06.2020 г., поступившего на рассмотрение 05.06.2020 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____ Раздела 1	Всего листов раздела 1 : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
05.06.2020 № 99/2020/331930324			
Кадастровый номер:		46:26:110405:17	

Номер кадастрового квартала:	46:26:110405
Дата присвоения кадастрового номера:	27.11.2019
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Курская область, Хомутовский район, Ольховский сельсовет
Площадь:	440663 +/- 5808 кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	1048777.94
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения
Виды разрешенного использования:	Для сельскохозяйственного производства
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	данные отсутствуют
Получатель выписки:	ООО "ТехноКад" ИНН 5009046312

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
(полное наименование должности)	(подпись)	(инициалы, фамилия)

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах на объект недвижимости

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____ Раздела 2	Всего листов раздела 2 : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
05.06.2020 № 99/2020/331930324			
Кадастровый номер:		46:26:110405:17	

1.	Правообладатель (правообладатели):	1.1.	Общество с ограниченной ответственностью "Сапфир-Агро", ИНН: 4626006302
2.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1.	Собственность, № 46:26:110405:17-46/027/2019-1 от 27.11.2019
3.	Документы-основания:	3.1.	сведения не предоставляются
4.	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		не зарегистрировано
5.	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:		данные отсутствуют
6.	Сведения об осуществлении государственной регистрации прав без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:		данные отсутствуют

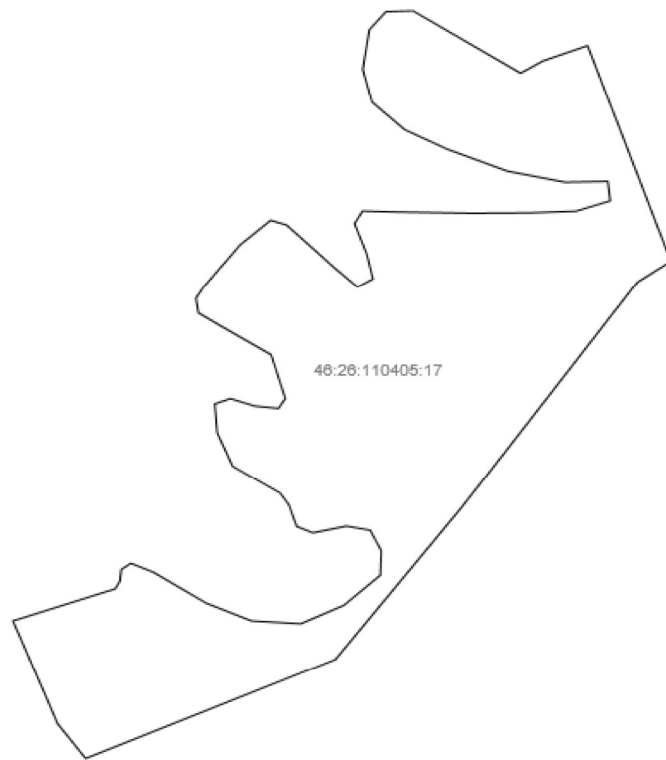
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
(полное наименование должности)	(подпись)	(инициалы, фамилия)

М.П.

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____ Раздела <u>3</u>	Всего листов раздела <u>3</u> : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
05.06.2020 № 99/2020/331930324			
Кадастровый номер:		46:26:110405:17	

План (чертеж, схема) земельного участка:



Масштаб 1:	Условные обозначения:		
------------	-----------------------	--	--

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
(полное наименование должности)	(подпись)	(инициалы, фамилия)

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 05.06.2020 г., поступившего на рассмотрение 05.06.2020 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____ Раздела 1	Всего листов раздела 1 : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
05.06.2020 № 99/2020/331930586			
Кадастровый номер:		46:26:110405:16	

Номер кадастрового квартала:	46:26:110405
Дата присвоения кадастрового номера:	27.11.2019
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Курская область, Хомутовский район, Ольховский сельсовет
Площадь:	29270 +/- 1497 кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	69662.6
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения
Виды разрешенного использования:	Для сельскохозяйственного производства
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	данные отсутствуют
Получатель выписки:	ООО "ТехноКад" ИНН 5009046312

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
(полное наименование должности)	(подпись)	(инициалы, фамилия)

М.П.

Сведения о зарегистрированных правах на объект недвижимости

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____ Раздела <u>2</u>	Всего листов раздела <u>2</u> : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
05.06.2020 № 99/2020/331930586			
Кадастровый номер:		46:26:110405:16	

1.	Правообладатель (правообладатели):	1.1.	Общество с ограниченной ответственностью "Сапфир-Агро", ИНН: 4626006302
2.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1.	Собственность, № 46:26:110405:16-46/027/2019-1 от 27.11.2019
3.	Документы-основания:	3.1.	сведения не предоставляются
4.	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
5.	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
6.	Сведения об осуществлении государственной регистрации прав без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	

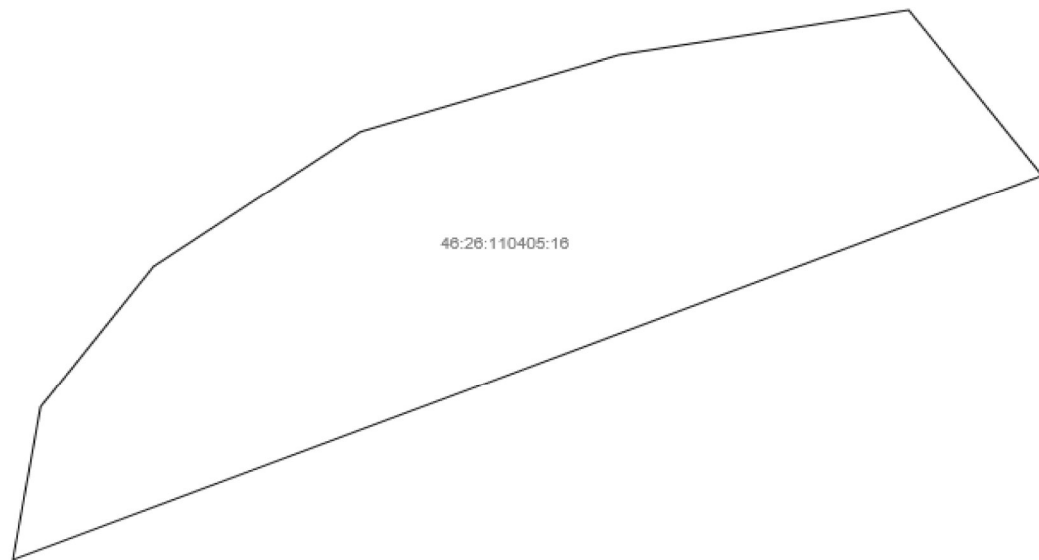
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
(полное наименование должности)	(подпись)	(инициалы, фамилия)

М.П.

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____ Раздела <u>3</u>	Всего листов раздела <u>3</u> : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
05.06.2020 № 99/2020/331930586			
Кадастровый номер:		46:26:110405:16	

План (чертеж, схема) земельного участка:



Масштаб 1:	Условные обозначения:		
------------	-----------------------	--	--

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
(полное наименование должности)	(подпись)	(инициалы, фамилия)

М.П.

**Филиал федерального государственного бюджетного учреждения "Федеральная кадастровая палата
Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии" по Курской области**

(полное наименование органа регистрации прав)

Раздел 1

КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

На основании запроса от _____, поступившего на рассмотрение _____, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 4	Всего разделов: 6	Всего листов: 77
« 15 » марта 2018 г. № 46/18-1-106450			
Номер кадастрового квартала: 46:26:110405		Площадь кадастрового квартала: 164.60 Га	

Общие сведения об объектах недвижимости в кадастровом квартале

Номер п/п	Кадастровый номер объекта недвижимости	Вид объекта недвижимости	Адрес	Площадь или основная характеристика	Категория земель	Виды разрешенного использования	Назначение (проектируемое назначение)	Кадастровая стоимость (руб)
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	46:26:110405:1	Земельный участок	Курская обл., р-н Хомутовский, Ольховский сельсовет	480001 +/-4850	Земли сельскохозяйственного назначения	Для сельскохозяйственного производства	_____	868801.92
2	46:26:110405:2	Земельный участок	Курская обл., р-н Хомутовский, Ольховский сельсовет	200002 +/-3131	Земли сельскохозяйственного назначения	Для сельскохозяйственного производства	_____	362003.67
3	46:26:110405:3 (входит в единое землепользование 46:26:110400:3)	Земельный участок	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в	92257	Земли сельскохозяйственного назначения	Для сельхозиспользования	_____	293370

			границах участка. Почтовый адрес ориентира: Курская обл., р-н Хомутовский, Ольховский сельсовет, СПК "Октябрь"					
4	46:26:110405:4 (входит в единое землепользование 46:26:110400:4)	Земельный участок	Курская обл., р-н Хомутовский, с/с Ольховский, СПК "Октябрь"	92600	Земли сельскохозяйственного назначения	Для сельхозиспользования	_____	194043.3
5	46:26:110405:5	Земельный участок	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Курская обл, р-н Хомутовский, сельсовет Ольховский	86400 +/-2572	Земли сельскохозяйственного назначения	Для сельскохозяйственного использования	_____	156384

ведущий инженер

полное наименование должности

М.П.

подпись

/ Т.А. Рудомётова /

инициалы, фамилия

**Филиал федерального государственного бюджетного учреждения "Федеральная кадастровая палата
Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии" по Курской области**

(полное наименование органа регистрации прав)

Раздел 1

КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

Лист № 2раздела 1

Всего листов раздела 1: 4

Всего разделов: 6

Всего листов: 77

« 15 » марта 2018 г. № 46/18-1-106450

Номер кадастрового квартала: 46:26:110405

Номер п/п	Кадастровый номер объекта недвижимости	Вид объекта недвижимости	Адрес	Площадь или основная характеристика	Категория земель	Виды разрешенного использования	Назначение (проектируемое назначение)	Кадастровая стоимость (руб)
1	2	3	4	5	6	7	8	9
6	46:26:110405:6	Земельный участок	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Курская обл, р-н Хомутовский, Ольховский сельсовет, д. Надейка	2500 +/-438	Земли сельскохозяйственного назначения	Для сельскохозяйственного производства	_____	4525
7	46:26:110405:7	Земельный участок	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Курская обл., р-н Хомутовский	10 +/-6	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального	для размещения линии ВЛ-10	_____	18.1

					назначения			
8	46:26:110405:8	Земельный участок	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Курская обл., р-н Хомутовский	8 +/-5	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	для размещения линии ВЛ-10	_____	14.48
9	46:26:110405:9	Земельный участок	Курская область, р-н Хомутовский, Ольховский сельсовет, с. Надейка	900 +/-11	Земли населённых пунктов	Коммунальное обслуживание	_____	15021
10	46:26:110405:10	Земельный участок	Курская область, р-н Хомутовский, Ольховский сельсовет, с. Надейка	900 +/-11	Земли населённых пунктов	Коммунальное обслуживание	_____	15021

ведущий инженер
полное наименование должности

М.П.

подпись

/ Т.А. Рудомётова /
инициалы, фамилия

**Филиал федерального государственного бюджетного учреждения "Федеральная кадастровая палата
Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии" по Курской области**

(полное наименование органа регистрации прав)

Раздел 1

КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

Лист № 3раздела 1

Всего листов раздела 1: 4

Всего разделов: 6

Всего листов: 77

« 15 » марта 2018 г. № 46/18-1-106450

Номер кадастрового квартала: 46:26:110405

Номер п/п	Кадастровый номер объекта недвижимости	Вид объекта недвижимости	Адрес	Площадь или основная характеристика	Категория земель	Виды разрешенного использования	Назначение (проектируемое назначение)	Кадастровая стоимость (руб)
1	2	3	4	5	6	7	8	9
11	46:26:110405:11	Земельный участок	Курская область, р-н Хомутовский, Ольховский сельсовет, с. Надейка	1926 +/-15	Земли населённых пунктов	Коммунальное обслуживание	_____	32144.94
12	46:26:000000:739 (Граница участка многоконтурная. Количество контуров - 22)	Земельный участок	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Курская область, р-н Хомутовский, Ольховский сельсовет, СПК "Октябрь"	13790400 +/- 32493	Земли сельскохозяйственного назначения	Для сельхозиспользования	_____	24960624
13	46:26:000000:788	Земельный участок	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка.	78016 +/-98	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения,	земельные участки (территории) общего пользования	_____	455613.44

			Почтовый адрес ориентира: Курская область, Хомутовский район, Ольховский сельсовет		информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения			
14	46:26:110405:12	сооружение	Курская область, р-н Хомутовский, Ольховский сельсовет, с. Надейка	глубина: 60 м	_____	_____	Водозаборная скважина №6775	_____
15	46:26:110405:13	сооружение	Курская область, р-н Хомутовский, с/с Ольховский, с Надейка	объем: 29 куб.м	_____	_____	Водонапорная башня БР-15	_____

ведущий инженер

полное наименование должности

М.П.

подпись

/ Т.А. Рудомётова /

инициалы, фамилия

**Филиал федерального государственного бюджетного учреждения "Федеральная кадастровая палата
Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии" по Курской области**

(полное наименование органа регистрации прав)

Раздел 1

КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

Лист № 4раздела 1

Всего листов раздела 1: 4

Всего разделов: 6

Всего листов: 77

« 15 » марта 2018 г. № 46/18-1-106450

Номер кадастрового квартала: 46:26:110405

Номер п/п	Кадастровый номер объекта недвижимости	Вид объекта недвижимости	Адрес	Площадь или основная характеристика	Категория земель	Виды разрешенного использования	Назначение (проектируемое назначение)	Кадастровая стоимость (руб)
1	2	3	4	5	6	7	8	9
16	46:26:110405:14	сооружение	Курская область, р-н Хомутовский, с/с Ольховский, с Надейка	объем: 29 куб.м	_____	_____	Водонапорная башня БР-15	_____
17	46:26:000000:825	сооружение	Российская Федерация, Курская область, р-н Хомутовский	протяженность: 3715 м	_____	_____	7.4. сооружения дорожного транспорта	_____

ведущий инженер

полное наименование должности

М.П.

подпись

/ Т.А. Рудомётова /

инициалы, фамилия

**Филиал федерального государственного бюджетного учреждения "Федеральная кадастровая палата
Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии" по Курской области**

(полное наименование органа кадастрового учета)

КПТ.1.1

КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

21.12.2015 г № 46/15-1-428450

1	Номер кадастрового квартала: 46:26:110406				Лист № <u>1</u>	Всего листов <u>20</u>
2	Площадь кадастрового квартала: 827.60 Га					
3	Общие сведения о земельных участках в кадастровом квартале:					
Номер п/п	Кадастровый номер земельного участка	Адрес (описание местоположения)	Категория земель	Разрешенное использование	Площадь, кв.м	Кадастровая стоимость (руб)
1	2	3	4	5	6	7
1	46:26:110406:1 (входит в единое землепользование 46:26:110400:3)	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Курская обл., р-н Хомутовский, Ольховский сельсовет, СПК "Октябрь"	Земли сельскохозяйственного назначения	Для сельхозиспользования	232000	486156
2	46:26:110406:2 (входит в единое землепользование 46:26:110400:3)	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Курская обл., р-н Хомутовский, Ольховский сельсовет, СПК "Октябрь"	Земли сельскохозяйственного назначения	Для сельхозиспользования	166000	347853
3	46:26:110406:3 (входит в единое землепользование 46:26:110400:3)	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка.	Земли сельскохозяйственного назначения	Для сельхозиспользования	89000	186499.5

		Почтовый адрес ориентира: Курская обл., р-н Хомутовский, Ольховский сельсовет, СПК "Октябрь"					
4	46:26:110406:4 (входит в единое землепользование 46:26:110400:3)	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Курская обл., р-н Хомутовский, Ольховский сельсовет, СПК "Октябрь"	Земли сельскохозяйственного назначения	Для сельхозиспользования	4810000	10079355	
5	46:26:110406:5 (входит в единое землепользование 46:26:110400:3)	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Курская обл., р-н Хомутовский, Ольховский сельсовет, СПК "Октябрь"	Земли сельскохозяйственного назначения	Для сельхозиспользования	1417000	2969323.5	

Начальник отдела предоставления сведений
(наименование должности)

М.П.

(подпись)

/ М.В. Дмитренко /
(инициалы, фамилия)

**Филиал федерального государственного бюджетного учреждения "Федеральная кадастровая палата
Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии" по Курской области**

(полное наименование органа кадастрового учета)

КПТ.1.1

КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

21.12.2015 г № 46/15-1-428450

1	Номер кадастрового квартала: 46:26:110406				Лист № 2	Всего листов 20
Номер п/п	Кадастровый номер земельного участка	Адрес (описание местоположения)	Категория земель	Разрешенное использование	Площадь, кв.м	Кадастровая стоимость (руб)
1	2	3	4	5	6	7
6	46:26:110406:6 (входит в единое землепользование 46:26:110400:4)	Курская обл., р-н Хомутовский, с/с Ольховский, СПК "Октябрь"	Земли сельскохозяйственного назначения	Для сельхозиспользования	313000	655891.5
7	46:26:110406:7 (входит в единое землепользование 46:26:110400:4)	Курская обл., р-н Хомутовский, с/с Ольховский, СПК "Октябрь"	Земли сельскохозяйственного назначения	Для сельхозиспользования	19000	34390
8	46:26:000000:674 (Граница участка многоконтурная. Количество контуров - 5)	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Курская область, р-н Хомутовский, Ольховский сельсовет, СПК "Октябрь"	Земли сельскохозяйственного назначения	Для сельхозиспользования	3718000 +/-8746	6729580

Начальник отдела предоставления сведений

(наименование должности)

М.П.

(подпись)

/ М.В. Дмитренко /

(инициалы, фамилия)

КПТ.2.1

Принято 65 листов
Кадасстровый инженер
Д.А.Аникеев

