|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  |  | **АКТ №1**  **О проведении плановой проверки**  **с.Калиновка от 02.08.2021** |  |

Администрация Хомутовского района Курской области

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(наименование органа государственного контроля (надзора) или органа муниципального контроля)

Проверка проводится на основании Постановления Администрации Хомутовского района Курской области №334-па от 23.07.2021 « О проведении плановой проверки»\_ИП К(Ф)Х Субботин Юрий Николаевич

(плановой /внеплановой, документарной/выездной юридического лица, индивидуального предпринимателя)

1.Провести проверку в отношении крестьянского (фермерского) хозяйства, в лице главы К(Ф)Х Субботина Юрия Николаевича (ОГРН ИП 311462002000013)

(наименование юридического лица, фамилия, имя, отчеств (последнее - при наличии) индивидуального предпринимателя)

2. Место нахождения: Курская область, Хомутовский район, с.Калиновка

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(юридического лица (филиалов, представительств, обособленных структурных подразделений),

3. Назначить лицами, уполномоченными на проведение проверки: заместителя Главы администрации Хомутовского района Курской области Баева Владимира Александровича, начальника МКУ «Управление по вопросам ЖКХ, земельно-имущественных отношений и строительства» Орлову Ирину Викторовну, главного специалиста отдела земельно-имущественных отношений МКУ «Управление по вопросам ЖКХ, земельно-имущественных отношений и строительства» Миронову Марину Николаевну уполномоченных на проведение проверки \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии, должность должностного лица (должностных лиц),

4. Привлечь к проведению проверки в качестве экспертов, представителей экспертных организаций следующих лиц: не привлекать\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

(фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии),

5. Настоящая проверка проводится в рамках муниципального земельного контроля ( в реестре проверка № 462100398163)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(наименование вида (видов) государственного контроля (надзора),

6. Установить, что настоящая проверка проводится с целью: соблюдения требований земельного законодательства Российской Федерации земельных участков.

Плановая, выездная проверка проводится на основании утвержденного ежегодного плана проведения плановых проверок.

7. Предметом настоящей проверки является соблюдение обязательных требований и (или) требований, установленных муниципальными правовыми актами по следующим земельным участкам с кадастровыми номерами:

46:26:060304:68, площадью 209986 кв. м, из категории земель населенных пунктов, расположенного по адресу: Курская область, Хомутовский район, с. Калиновка, с видом разрешенного использования: для выращивания сельскохозяйственной продукции;

46:26:020301:96, площадью 379997 кв. м, из категории земель населенных пунктов, расположенного по адресу: Курская область, Хомутовский район, Калиновский сельсовет, с видом разрешенного использования – для выращивания сельскохозяйственной продукции;

46:26:180807:25, площадью 212236 кв. м, из категории земель сельскохозяйственного назначения, расположенного по адресу: Курская область, Хомутовский район, Сальновский сельсовет, с видом разрешенного использования – для сельскохозяйственного производства;

46:26:180601:23, площадью 91685 кв. м, из категории земель населенных пунктов, расположенного по адресу: Курская область, Хомутовский район, Сальновский сельсовет, п. Красный Пахарь, с видом разрешенного использования – для размещения полей, пастбищ, лугов;

46:26:180807:26, площадью 217764 кв. м, из категории земель сельскохозяйственного назначения , расположенного по адресу: Курская область, Хомутовский район, Сальновский сельсовет, с видом разрешенного использования – для сельскохозяйственного производства.

8. Срок проведения проверки: с 02.08.2021 по 16.08.2021г.

К проведению проверки приступить с "02"08. 2021 года.

Проверку окончить не позднее "16" 08. 2021 года.

9.Правовые основания проведения проверки: Постановление Администрации Хомутовского района Курской области от 23.07.2021 г №334-па «О проведении плановой проверки» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(ссылка на положения нормативного правового акта, в соответствии с которым осуществляется проверка)

10. Обязательные требования и (или) требования, установленные

муниципальными правовыми актами, подлежащие проверке

о недопущении нарушений требования земельного законодательства по использованию земельных участков.

11. В процессе проверки провести следующие мероприятия по контролю, необходимые для достижения целей и задач проведения проверки:

1) Осмотреть земельные участки для осуществления муниципального земельного контроля (определить целевое использование земельных участков).

2) Составить Акты обмеры земельных участков

3) Составить схемы земельных участков

3) Подготовить фототаблицы

4) Осуществить запись о проведении проверки в журнале учета проверок.

12. Перечень положений об осуществлении муниципального контроля, административных регламентов по осуществлению государственного контроля (надзора), осуществление муниципального контроля (при их наличии):

Положение о муниципальном земельном контроле за использованием земель, расположенных в границах сельских поселений Хомутовского района», утвержденное Решением Представительного Собрания Хомутовского района Курской области» №21/162 от 26.09.2016г (в редакции от 28.12.2016 №24/192), Административный регламент «Осуществление муниципального земельного контроля» №79-па от 18.02.2021г.

Проведя проверку в отношении крестьянского (фермерского) хозяйства, в лице главы К(Ф)Х Субботина Юрия Николаевича (ОГРН ИП311462002000013) комиссия пришла к выводу, что земельные участки 46:26:060304:68, площадью 209986 кв. м, из категории земель населенных пунктов, расположенного по адресу: Курская область, Хомутовский район, с. Калиновка, с видом разрешенного использования: для выращивания сельскохозяйственной продукции;

46:26:020301:96, площадью 379997 кв. м, из категории земель населенных пунктов, расположенного по адресу: Курская область, Хомутовский район, Калиновский сельсовет, с видом разрешенного использования – для выращивания сельскохозяйственной продукции;

46:26:180807:25, площадью 212236 кв. м, из категории земель сельскохозяйственного назначения, расположенного по адресу: Курская область, Хомутовский район, Сальновский сельсовет, с видом разрешенного использования – для сельскохозяйственного производства;

46:26:180601:23, площадью 91685 кв. м, из категории земель населенных пунктов, расположенного по адресу: Курская область, Хомутовский район, Сальновский сельсовет, п. Красный Пахарь, с видом разрешенного использования – для размещения полей, пастбищ, лугов;

46:26:180807:26, площадью 217764 кв. м, из категории земель сельскохозяйственного назначения, расположенного по адресу: Курская область, Хомутовский район, Сальновский сельсовет, с видом разрешенного использования – для сельскохозяйственного производства, используются в соответствии с целевым назначением и нарушений требований земельного законодательства Российской Федерации не выявлено.

Приложение к акту №1 от 16.08.2021г. Акты обмеры земельных участков, схемы земельных участков, фототаблицы.

Заместитель Главы Администрации

Хомутовского района \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Баев В.А.

Начальник МКУ«Управление по вопросам ЖКХ,

земельно-имущественных отношений и

строительства» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Орлова И.В.

Главный специалист отдела земельно-

Имущественных отношений МКУ «Управление

по вопросам ЖКХ, земельно-имущественных

отношений и строительства» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Миронова М.Н.