**ПРЕДСТАВИТЕЛЬНОЕ СОБРАНИЕ**

**ХОМУТОВСКОГО РАЙОНА КУРСКОЙ ОБЛАСТИ**

**РЕШЕНИЕ**

от 23 мая 2024 года № 46/509

п. Хомутовка

|  |
| --- |
| **О внесении изменений в решение Представительного Собрания Хомутовского района № 28/219 от 02.06.2017 года «Об установлении коэффициентов видов разрешенного (функционального) использования земельных участков (Кви) и коэффициентов дифференциации по видам деятельности арендаторов внутри одного вида функционального использования земельного участка (Ка)»** |

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральными законами от25.10.2001 №137-ФЗ **«**О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации**»**, от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации**»**, руководствуясьРешением Курского областного суда от 29.03.2024 года, на основании Отчёта №2963 от 14.05.2024 года «Об определении экономически обоснованных значений коэффициентов, применяемых при определении арендной платы за земельные участки, находящиеся в муниципальной собственности на территории Хомутовского района Курской области»,Уставом муниципального района «Хомутовский район» Курской области, Представительное Собрание Хомутовского района Курской области РЕШИЛО:

1. Внести изменения в решение Представительного Собрания Хомутовского района № 28/219 от 02.06.2017 года «Об установлении коэффициентов видов разрешенного (функционального) использования земельных участков (Кви) и коэффициентов дифференциации по видам деятельности арендаторов внутри одного вида функционального использования земельного участка (Ка)» *(в редакции решений от 21.07.2017 №30/239, от 30.10.2018 №43/371, от 15.10.2021 №21/216):*

в Приложении №1 «Вид разрешенного использования земельного участка» пункт 1. «Сельскохозяйственное использование» (с кодом числового обозначения вида разрешенного использования:1.0;1.1-1.12;1.14;1.15;1.17;1.18) изложить в новой редакции, согласно приложению.

2. Настоящее решение вступает в силу со дня его подписания и подлежит опубликованию на официальном сайте муниципального образования «Хомутовский район» Курской области в сети «Интернет».

Председатель Представительного Собрания

Хомутовского района М.Е. Шепелев

Глава Хомутовского района Ю.В. Хрулев

Приложение

к решению Представительного Собрания

Хомутовского района

от 23.05.2024 № 46/509

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№**  **п/п** | **Вид**  **разрешенного**  **использования земельного участка** | **Функциональное использование** | **Код (числовое обозначение) вида разрешенного использования земельного участка** | **Кви** | **Ка** |
| **1.** | **Сельскохозяйственное использование** | Земельные участки, предоставленные для всех видов сельскохозяйственного использования и сельскохозяйственного производства | **1.0** | **0,0617** | **1** |
| 1.1 | Растениеводство | Осуществление хозяйственной деятельности, связанной с выращиванием сельскохозяйственных культур. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 1.2 – 1.6 | **1.1** | **0,0617** | **1** |
| 1.2 | Выращивание зерновых и иных сельскохозяйственных культур | Осуществление хозяйственной деятельности на сельскохозяйственных угодьях, связанной с производством зерновых, бобовых, кормовых, технических, масличных, эфиромасличных и иных сельскохозяйственных культур | **1.2** | **0,0617** | **1** |
| 1.3 | Овощеводство | Осуществление хозяйственной деятельности на сельскохозяйственных угодьях, связанной с производством картофеля, листовых, плодовых, луковичных и бахчевых сельскохозяйственных культур, в том числе с использованием теплиц | **1.3** | **0,0617** | **1** |
| 1.4 | Выращивание тонизирующих, лекарственных, цветочных культур | Осуществление хозяйственной деятельности, в том числе на сельскохозяйственных угодьях, связанной с производством чая, лекарственных и цветочных культур | **1.4** | **0,0617** | **1** |
| 1.5 | Садоводство | Осуществление хозяйственной деятельности, в том числе на сельскохозяйственных угодьях, связанной с выращиванием многолетних плодовых и ягодных культур, винограда и иных многолетних культур | **1.5** | **0,0617** | **1** |
| 1.6 | Выращивание льна и конопли | Осуществление хозяйственной деятельности, в том числе на сельскохозяйственных угодьях, связанной с выращиванием льна, конопли | **1.6** | **0,0617** | **1** |
| 1.7 | Животноводство | Осуществление хозяйственной деятельности, связанной с производством продукции животноводства, в том числе сенокошение, выпас сельскохозяйственных животных, разведение племенных животных, производство и использование племенной продукции (материала), размещение зданий, сооружений, используемых для содержания и разведения сельскохозяйственных животных, производства, хранения и первичной переработки сельскохозяйственной продукции.  Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 1.8 - 1.11 | **1.7** | **0,0617** | **1** |
| 1.8 | Скотоводство | Осуществление хозяйственной деятельности, в том числе на сельскохозяйственных угодьях, связанной с разведением сельскохозяйственных животных (крупного рогатого скота, овец, коз, лошадей, верблюдов, оленей);  сенокошение, выпас сельскохозяйственных животных, производство кормов;  размещение зданий, сооружений, используемых для содержания и разведения сельскохозяйственных животных;  разведение племенных животных, производство и использование племенной продукции (материала) | **1.8** | **0,0617** | **1** |
| 1.9 | Звероводство | Осуществление хозяйственной деятельности, связанной с разведением в неволе ценных пушных зверей;  размещение зданий, сооружений, используемых для содержания и разведения животных, производства, хранения и первичной переработки продукции;  разведение племенных животных, производство и использование племенной продукции (материала) | **1.9** | **0,0617** | **1** |
| 1.10 | Птицеводство | Осуществление хозяйственной деятельности, связанной с разведением домашних пород птиц, в том числе водоплавающих;  размещение зданий, сооружений, используемых для содержания и разведения животных, производства, хранения и первичной переработки продукции птицеводства;  разведение племенных животных, производство и использование племенной продукции (материала) | **1.10** | **0,0617** | **1** |
| 1.11 | Свиноводство | Осуществление хозяйственной деятельности, связанной с разведением свиней;  размещение зданий, сооружений, используемых для содержания и разведения животных, производства, хранения и первичной переработки продукции;  разведение племенных животных, производство и использование племенной продукции (материала) | **1.11** | **0,0617** | **1** |
| 1.12 | Пчеловодство | Осуществление хозяйственной деятельности, в том числе на сельскохозяйственных угодьях, по разведению, содержанию и использованию пчел и иных полезных насекомых;  размещение ульев, иных объектов и оборудования, необходимого для пчеловодства и разведениях иных полезных насекомых;  размещение сооружений, используемых для хранения и первичной переработки продукции пчеловодства | **1.12** | **0,0617** | **1** |
| 1.14 | Научное обеспечение сельского хозяйства | Осуществление научной и селекционной работы, ведения сельского хозяйства для получения ценных с научной точки зрения образцов растительного и животного мира;  размещение коллекций генетических ресурсов растений | **1.14** | **0,0617** | **1** |
| 1.15 | Хранение и пере-работка сельско-хозяйственной продукции | Размещение зданий, сооружений, используемых для производства, хранения, первичной и глубокой переработки сельскохозяйственной продукции | **1.15** | **0,0617** | **1** |
| 1.17 | Питомники | Выращивание и реализация подроста деревьев и кустарников, используемых в сельском хозяйстве, а также иных сельскохозяйственных культур для получения рассады и семян;  размещение сооружений, необходимых для указанных видов сельскохозяйственного производства | **1.17** | **0,0617** | **1** |
| 1.18 | Обеспечение сельскохозяйст-венного производства | Размещение машинно-транспортных и ремонтных станций, ангаров и гаражей для сельскохозяйственной техники, амбаров, водонапорных башен, трансформаторных станций и иного технического оборудования, используемого для ведения сельского хозяйства | **1.18** | **0,0617** | **1** |
| 1.19 | Сенокошение | Кошение трав, сбор и заготовка сена | **1.19** | **0,0617** | **1** |
| 1.20 | Выпас сельскохозяйственных животных | Выпас сельскохозяйственных животных | **1.20** | **0,0617** | **1** |